

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- I. az ECO-LINE Kft. „fa” képviseletében eljáró AGREEMENT Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (képviselet: dr. Takács István felszámolóbiztos) 2020. szeptember 8. napján kelt felajánlásában foglaltak alapján a Mediterrán lakópark jövőbeni biztonságos működése érdekében elkötelezett az utak jogi helyzetének rendezésében, és abban, hogy a Mediterrán lakópark útjai is az Önkormányzat tulajdonába, kezelésébe kerülhessenek, hogy a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Gubacs városrészére vonatkozó részletes közlekedésszabályozási vizsgálatban foglaltak szerint a kerület szerves részévé válhasson, a Gubacsi lakótelep és a Mediterrán lakópark közlekedési problémái megoldódhassanak.
- II. A 170187/27 hrsz-ú ingatlan esetében azt térítésmentesen, per-teher- és igénymentesen tulajdonába kívánja venni, azzal a feltétellel, hogy ehhez az út közvilágításának biztosításához szükséges közműszolgáltató által kiadott igazolás, vagy a mostani térvilágítás műszaki adatait tartalmazó, azt üzemeltető igazolása szükséges a további működtetés feltételeiről.
- III. az ECO-LINE Kft. „fa” kizárólagos tulajdonát képező a 170187/15, 170187/19, 170187/21, 170187/34, 170187/52 és 170187/57 hrsz alatt nyilvántartott „kivett saját használatú út” megjelölésű ingatlanok esetében egyeztetést kezdeményez a társasházak közös képviselőivel, a felszámolóval, a felszámolás alatt álló cég tulajdonosaival, a közműszolgáltatókkal, hogy az ECO-LINE Kft. „fa” ingatlanok térítésmentes tulajdonba adására vonatkozó felajánlásának feltételeit a felek közösen biztosíthassák: feltérképezzék az utak alatt húzódó közműhálózatokat, azok minőségét és fenntartási kötelezettségét, átadási lehetőségét.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy a 170187/27 hrsz-ú ingatlan piaci-forgalmi értékének meghatározása érdekében készíttessen piaci-forgalmi értékbecslést,
- V. felkéri a polgármestert, hogy a 170187/27 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése érdekében –ha az ingatlan per-, teher- és igénymentesen kerül az önkormányzat tulajdonába és az II-es pontban szereplő feltétel teljesül – szükséges valamennyi okiratot az Önkormányzat képviseletében írjon alá.
- VI. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az ECO-LINE Kft. „fa” felszámolóját soron kívül tájékoztassa és az ingatlanok tulajdonjogának megszerzése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

kom