



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterszebet.hu

**Tárgy:** Javaslat a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosítására, a 2021. évben alkalmazandó díjtételek megállapítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2017. október hó 12. napján alkotta meg a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A Rendelet 16. § (3) bekezdése előírja, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló közterületek használatáért megállapított közterület-használati díjakat minden év január 1-jével évente a tárgyévet megelőző második évre közzétett éves fogyasztói árindexek szorzatával növelt mértékben módosítja és azt a jogosultakkal szemben érvényesíti.

A Központi Statisztikai Hivatal tájékoztatásának adatai szerint a 2019. évi (a tárgyévet megelőző második év) fogyasztóiár-index 103,4% volt.

Annak érdekében, hogy 2021. január 1-jétől a közterület használókkal szemben a fenti mértékű inflációval növelt összegű díjtételeket alkalmazhassuk, a Rendelet 2. sz. mellékletének módosítása szükséges. A jelen előterjesztéssel elfogadásra javasolt, a rendelet-tervezet mellékletében szereplő díjtáblázat a Képviselő-testület által elfogadott, jelenleg alkalmazott díjtételek 3,4%-kal növelt aktualizált változatát tartalmazza. A rendelet indoklásához azonban – a döntés megkönnyítése érdekében – összehasonlító táblázatban feltüntettük mind a jelenleg alkalmazott, mind az elfogadásra javasolt díjtételek összegét is.

A fentiek alapján kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelet tervezetet jóváhagyni, illetve a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

A rendelet megalkotása minősített szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság  
Pénzügyi Bizottság  
Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Hajdú Gábor hatósági ügyintéző (VGO)

Budapest, 2020. október 26.

  
**Szabados Ákos**  
polgármester



**MEGJEGYZÉS:**

**A Kormány a 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére **veszélyhelyzetet hirdetett ki.****

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, **veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.**

Fentiek alapján a képviselő-testületi, valamint a bizottsági előterjesztések tárgyában a polgármester az alpolgármesterekkel, a frakcióvezetőkkel, valamint az illetékes bizottságok elnökeivel történt egyeztetés után hozza meg a döntést.

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

...../..... (..... .....) önkormányzati rendelete

**a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló,  
27/2017. (X. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének helyébe e rendelet 1. melléklete lép:
2. § (1) Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

.....  
**Szabados Ákos**  
polgármester

.....  
**Dr. Demjanovich Orsolya**  
jegyző

1. melléklet a ...../2020. (.....) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelethez

- 1.) A közterület-használati díjak ÁFA nélkül értendők  
 2.) Rövidítések: V= Városgazdálkodási Osztály  
 H = Hatósági Osztály  
 R = Rendvédelmi Osztály

ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA						
Közterület- foglalás célja	Mérték-egység	"A" kiemelt kat.	"B" jelentős kat.	"C" átlagos kat.	Előkészítésért felelős szervezet	
<b>1. Kereskedelmi szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>						
<b>1.1. Pavilonok</b>						
1.1.1	Vendéglátás, szórakoztatás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 797	1 324	692	V
1.1.2	Minden egyéb funkció	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 032	667	457	V
1.1.3	BKV forgalmi épület és jegykiadó automata	Ft/m <sup>2</sup> /hó	457	457	457	V
1.1.4.	Automata bankjegykiadó gép	Ft/m <sup>2</sup> /hó	10 319	6 661	4 571	V
<b>1.2. Árusításra szolgáló kézi-gépi mozgatású, naponta kitelepülő árusítás</b>						
1.2.1	Fagylalt, jégkrém	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 032	599	367	H
1.2.2	Élelmiszer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	667	457	231	H
1.2.3	Zöldség-gyümölcs	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 124	1 032	599	H
1.2.4	Csomagolt édesség, pirított magvak, pattogatott kukorica, vattacukor, gesztenye, léggömb, könyv, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 032	667	457	H
1.2.5	Virág	Ft/m <sup>2</sup> /hó	901	901	599	H
1.2.6	Kulcsmásoló, üveggravírozó, közsőrús	Ft/m <sup>2</sup> /hó	817	599	367	H
1.2.7	Zsúrizett iparművészeti termék	Ft/m <sup>2</sup> /hó	667	457	291	H
<b>1.3. Idényjellegű árusítás</b>						
1.3.1	Dinnye, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, (pl. konfetti, karácsonyfadísz, stb.)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 295	1 961	1 348	H
1.3.2	Fenyőfa	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 295	1 908	1 348	H
1.3.3	Burgonya, hagyma, alma, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 963	1 357	1 078	H
<b>1.4. Alkalmi árusítás</b>						
1.4.1	Helyi termelői piac	Ft/m <sup>2</sup> /nap	531	287	178	V
<b>1.5. Mozgóárus 1 m<sup>2</sup>-es területtel</b>						
1.5.1	Hírlap, képeslap	Ft/hó	5 989	5 989	5 989	H
1.5.2	Totó-lottó, sorsjegy	Ft/hó	5 989	5 989	5 989	H
1.5.3	Buszjegy, telefonkártya	Ft/hó	5 989	5 989	5 989	H
1.5.4	Szórólaposztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	689	518	345	H
<b>1.6. Vendéglátás</b>						
1.6.1	Előkert, terasz	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 731	1 274	667	V
1.6.2	Büfé, mozgatható büfékocsi	Ft/m <sup>2</sup> /nap	901	667	457	H
1.6.3	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> -ig	21 730 Ft/db/nap				H
1.6.4	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> felett	44 494 Ft/db/nap				H
1.7.	Göngyölegeltárolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1 124	901	667	H
<b>2. Reklámhordozók</b>						
2.1	Saját tevékenységet reklámozó óriásplakát	Ft/db/hó	37 430	29 967	26 244	V

2.2	Kereskedelmi célú óriásplakát	Ft/db/hó	41 590	33 270	29 113	V
2.2.1	Kereskedelmi célú hirdetőoszlop	Ft/db/hó	16 171	12 699	9 181	V
2.3	Saját tevékenységet reklámozó reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 021	1 601	1 148	V
2.4	Kereskedelmi célú reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3 465	2 747	2 003	V
2.5	Üzlethomlokzat, portál, vitrin (10 cm-en túl)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2 095	1 662	1 190	V
2.6	Üzleti védőtető, előtető, ernyő-szerkezet	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 190	734	457	V
2.7	Zászló önálló tartószerkezeten	Ft/db/hó	13 924	10 934	8 296	V
2.8	Reklámcélokat szolgáló 3 m <sup>2</sup> alapterületet nem meghaladó nyílt szerkezetű pult	Ft/m <sup>2</sup> /nap	690	518	345	V
<b>3. Szórakoztató tevékenység</b>						
3.1	Mutatványos, cirkusz	Ft/m <sup>2</sup> /nap	366	366	225	H
3.2	Lovasfogat	Ft/fogat/nap	5 630	3 406	2 284	H
3.3	Pónilovaglás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	900	458	224	H
3.4	Elektromos miniautó	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2 269	1 827	1 370	H
3.5	Tűzijáték	Ft/alkalom	11 273	11 273	11 273	H
3.6	Portrérácsolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	690	518	345	H
3.7	Utcazenélés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	174	174	174	H
<b>4. Tömegmegmozdulások, rendezvények</b>						
4.1	Ideiglenesen kiépített színpad	Ft/m <sup>2</sup> /nap	224	224	144	V
4.2	Létesítmény és egyéb elkerített terület	Ft/m <sup>2</sup> /nap	224	181	144	V
4.3	Vallási és karitatív tevékenység (10 m <sup>2</sup> -ig)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	224	181	144	H
4.4.	Adománygyűjtés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	690	518	345	H
4.5.	Ételosztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	224	181	144	V
5.	<b>Üzemanyagöltő állomás</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4 571	4 027	4 027	V
<b>6. Építési-szerelési munkálatok</b>						
6.1	Állvány, építőanyag tárolása, járdafoglalás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 495	926	733	H
6.2	Konténer elhelyezése	Ft/db/nap	599	576	369	H
6.3	Térszerűen elkerített felvonulási terület, irodakonténer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	540	442	367	V
7.	<b>Üzemképtelen, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező, vagy forgalomból kivont gépkocsi, lakókocsi, utánfutó tárolása max. 90 napig</b>	Ft/db/nap	Tiltott (10000 <sup>1</sup> )	Tiltott (10000 <sup>1</sup> )	1 737	R
7.1.	<b>Daruzás, betonpumpa</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap	322	265	219	H
7.2	<b>Kerékpártárolás</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 032	667	457	V
8.	<b>Mozgóbolt</b>	Ft/gk/hó	11 275	11 275	11 275	H
9.	<b>Alkalmi (ünnepi) vásáron felállított pavilonok</b>	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1 731	1 274	667	V

<sup>1</sup> Jogellenes közterület-használat esetén alkalmazandó díjtétel.

**Indokolás a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló,  
27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../..... (..... .....) önkormányzati rendelethez**

**Á L T A L Á N O S I N D O K O L Á S**

Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzatának feladata, hogy a tulajdonában álló közterületei rendjének megőrzését, a közrend megtartását elősegítse, a közterület-használók és a közterület-használatot ellenőrzők számára egyértelmű szabályokat állapítson meg.

**R É S Z L E T E S I N D O K O L Á S**

E rendelet 1. §-ához

A rendelet 2. mellékletét módosítja.

A 2.§-hoz

A rendelet hatályba lépésről rendelkezik.

**2. melléklet a 27/2017. (X.27.) önkormányzati rendelethez (eredeti)**

- 1.) A közterület-használati díjak ÁFA nélkül értendők  
 2.) Rövidítések: V= Városgazdálkodási Osztály  
 H = Hatósági Osztály  
 R = Rendvédelmi Osztály

<b>ÖVEZETI KATEGÓRIÁK DÍJTÁBLÁZATA</b>									
Közterület- foglalás célja	Mérték- egység	"A" kiemelt kat.	ÚJ „A”	"B" jelentős kat.	ÚJ „B”	"C" átlagos kat.	ÚJ „C”	Előkészítésért felelős szervezet	
<b>1. Kereskedelmi szolgáltató és vállalkozási tevékenységek</b>									
<b>1.1. Pavilonok</b>									
1.1.1	Vendéglátás, szórakoztatás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1738	1 797	1280	1 324	669	692	V
1.1.2	Minden egyéb funkció	Ft/m <sup>2</sup> /hó	998	1 032	645	667	442	457	V
1.1.3	BKV forgalmi épület és jegykiadó automata	Ft/m <sup>2</sup> /hó	442	457	442	457	442	457	V
1.1.4.	Automata bankjegykiadó gép	Ft/m <sup>2</sup> /hó	9980	10 319	6442	6 661	4421	4 571	V
<b>1.2. Árusításra szolgáló kézi-gépi mozzgatású, naponta kitelepülő árusítás</b>									
1.2.1	Fagylalt, jégkrém	Ft/m <sup>2</sup> /hó	998	1 032	579	599	355	367	H
1.2.2	Élelmiszer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	645	667	442	457	223	231	H
1.2.3	Zöldség-gyümölcs	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1087	1 124	998	1 032	579	599	H
1.2.4	Csomagolt édesség, pirított magvak, pattogatott kukorica, vattacukor, gesztenye, léggömb, könyv, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	998	1 032	645	667	442	457	H
1.2.5	Virág	Ft/m <sup>2</sup> /hó	871	901	871	901	579	599	H
1.2.6	Kulcsmásoló, üvegravírozó, köszörűs	Ft/m <sup>2</sup> /hó	790	817	579	599	355	367	H
1.2.7	Zsúrizett iparművészeti termék	Ft/m <sup>2</sup> /hó	645	667	442	457	281	291	H
<b>1.3. Idényjellegű árusítás</b>									
1.3.1	Dinnye, ünnepekhez kapcsolódó árusítás, (pl. konfetti, karácsonyfadísz, stb.)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3187	3 295	1897	1 961	1304	1 348	H
1.3.2	Fenyőfa	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3187	3 295	1845	1 908	1304	1 348	H
1.3.3	Burgonya, hagyma, alma, stb.	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1898	1 963	1312	1 357	1043	1 078	H
<b>1.4. Alkalmi árusítás</b>									
1.4.1	Helyi termelői piac	Ft/m <sup>2</sup> /nap	514	531	278	287	172	178	V
<b>1.5. Mozdóárús 1 m<sup>2</sup>-es területtel</b>									
1.5.1	Hírlap, képeslap	Ft/hó	5792	5 989	5792	5 989	5792	5 989	H
1.5.2	Totó-lottó, sorsjegy	Ft/hó	5792	5 989	5792	5 989	5792	5 989	H
1.5.3	Buszjegy, telefonkártya	Ft/hó	5792	5 989	5792	5 989	5792	5 989	H
1.5.4	Szórólaposztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	666	689	501	518	334	345	H
<b>1.6. Vendéglátás</b>									
1.6.1	Előkert, terasz	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1674	1 731	1232	1 274	645	667	V
1.6.2	Büfé, mozgatható büfékocsi	Ft/m <sup>2</sup> /nap	871	901	645	667	442	457	H
1.6.3	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> -ig		21.105,- Ft/db/nap ÚJ: 21.730,- Ft/db/nap						H
1.6.4	Sörsátor 50 m <sup>2</sup> felett		43.031,- Ft/db/nap ÚJ: 44.494,- Ft/db/nap						H
1.7.	<b>Göngyölegtarolás</b>	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1087	1 124	871	901	645	667	H
<b>2. Reklámhordozók</b>									
2.1	Saját tevékenységet reklámozó óriásplakát	Ft/db/hó	36199	37 430	28982	29 967	25381	26 244	V
2.2	Kereskedelmi célú óriásplakát	Ft/db/hó	40222	41 590	32176	33 270	28156	29 113	V
2.2.1	Kereskedelmi célú hirdetőoszlop	Ft/db/hó	15639	16 171	12281	12 699	8879	9 181	V

2.3	Saját tevékenységet reklámozó reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1955	2 021	1548	1 601	1110	1 148	V
2.4	Kereskedelmi célú reklámtábla (hirdetőtábla)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	3351	3 465	2657	2 747	1937	2 003	V
2.5	Üzlethomlokzat, portál, vitrin (10 cm-en túl)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	2026	2 095	1607	1 662	1151	1 190	V
2.6	Üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1151	1 190	710	734	442	457	V
2.7	Zászló önálló tartószerkezeten	Ft/db/hó	13466	13 924	10574	10 934	8023	8 296	V
2.8	Reklámcélokot szolgáló 3 m <sup>2</sup> alapterületet nem meghaladó nyílt szerkezetű pult	Ft/m <sup>2</sup> /nap	667	690	501	518	334	345	V
<b>3. Szórakoztató tevékenység</b>									
3.1	Mutatványos, cirkusz	Ft/m <sup>2</sup> /nap	354	366	354	366	218	225	H
3.2	Lovasfogat	Ft/fogat/nap	5445	5 630	3294	3 406	2209	2 284	H
3.3	Pónilovaglás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	870	900	443	458	217	224	H
3.4	Elektromos miniautó	Ft/m <sup>2</sup> /nap	2194	2 269	1767	1 827	1325	1 370	H
3.5	Tűzijáték	Ft/alkalom	10902	11 273	10902	11 273	10902	11 273	H
3.6	Portrérájszolás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	667	690	501	518	334	345	H
3.7	Utcazenélés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	168	174	168	174	168	174	H
<b>4. Tömegmegmozdulások, rendezvények</b>									
4.1	Ideiglenesen kiépített színpad	Ft/m <sup>2</sup> /nap	217	224	217	224	139	144	V
4.2	Létesítmény és egyéb elkerített terület	Ft/m <sup>2</sup> /nap	217	224	175	181	139	144	V
4.3	Vallási és karitatív tevékenység (10 m <sup>2</sup> -ig)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	217	224	175	181	139	144	H
4.4.	Adománygyűjtés	Ft/m <sup>2</sup> /nap	667	690	501	518	334	345	H
4.5.	Ételosztás	Ft/m <sup>2</sup> /nap	217	224	175	181	139	144	V
5.	Üzemanyagtöltő állomás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4421	4 571	3895	4 027	3895	4 027	V
<b>6. Építési-szerelési munkálatok</b>									
6.1	Állvány, építőanyag tárolása, járdafoglalás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1446	1 495	896	926	709	733	H
6.2	Konténer elhelyezése	Ft/db/nap	579	599	557	576	357	369	H
6.3	Térszerűen elkerített felvonulási terület, irodakonténer	Ft/m <sup>2</sup> /hó	522	540	427	442	355	367	V
7.	Üzemképtelen, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező, vagy forgalomból kivont gépkocsi, lakókocsi, utánfutó tárolása max. 90 napig	Ft/db/nap	Tiltott (10.000 <sup>1</sup> )		Tiltott (10.000 <sup>1</sup> )		1680	1 737	R
7.1.	Daruzás, betonpumpa	Ft/m <sup>2</sup> /nap	311	322	256	265	212	219	H
7.2	Kerékpártárolás	Ft/m <sup>2</sup> /hó	998	1 032	645	667	442	457	V
8.	Mozgóbolt	Ft/gk/hó	10904	11 275	10904	11 275	10904	11 275	H
9.	Alkalmi (ünnepi) vásáron felállított pavilonok	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1674	1 731	1232	1 274	645	667	V

<sup>1</sup> Jogellenes közterület-használat esetén alkalmazandó díjtétel.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### **A közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 27/2017. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításához**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXX. törvény 17.§ (1) bekezdése értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni. A (2) bekezdés alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

#### **Társadalmi hatások:**

A rendelet módosítása a közterület használók által fizetendő díjak emelését célozza, a használók anyagi terheit némileg növeli.

#### **Gazdasági, költségvetési hatások:**

Amennyiben az Önkormányzat nem érvényesíti az infláció mértékével történő díjemelést, az Önkormányzat bevételei erre tekintettel várhatóan nem emelkednek.

#### **Környezeti és egészségi következmények:**

A rendelet módosításának nincsenek környezeti és egészségi következményei.

#### **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:**

A rendelet módosítás nem befolyásolja az adminisztratív terheket.

#### **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Az önkormányzati rendelet megalkotását a 2019. évi infláció mértéke teszi indokolttá.

#### **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.