



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pestertzsebet.hu

8.

**Tárgy:** Javaslat a Dunai-sétány közvilágításának jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatalára

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A TÉR\_KÖZ 2018 Budapest Főváros Önkormányzata által kiírt városrehabilitációs pályázatra benyújtott Dunai sétány projekt megvalósításának részét képezi a sétányra történő közvilágítás kiépítése. A tervezett köz- és térvilágítás kiépítési, tulajdonjogi, üzemeltetési kérdéseinek megvitatására az Önkormányzat egyeztetést folytatott le a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-vel (továbbiakban: BDK Kft.).

Budapest Főváros Önkormányzatának vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet 4. mellékletének 20. pontja alapján a Fővárosi Önkormányzat kötelező közvilágítási feladatainak ellátása, a fővárosi díszvilágítási berendezések üzemeltetése vonatkozásában, valamint a karácsonyi díszvilágítás tekintetében a BDK Kft. kizárólagos joggal rendelkezik.

I. Új, kiépülő közvilágítás

A fővárosi tulajdonú Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy- és Strandfürdő területéből kiszabályozott telekrészen új közvilágítási hálózat létesül Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata beruházásában (1. sz. melléklet). A közforgalom számára megnyitásra kerülő terület közvilágítását jogszabály alapján a BDK Kft.-nek kell üzemeltetnie.

A sétány újonnan kiépülő közvilágítási berendezéseinek tulajdonjogára és üzemeltetésére a BDK Kft. 2 alternatívát vázolt fel, melyek az alábbiak:

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata az újonnan kiépülő közvilágítási berendezések tulajdonjogát átadja Budapest Főváros Önkormányzatának, a berendezések üzemeltetését Budapest Főváros Önkormányzata megbízásából a 22/2012. (III. 14.) Főv. Kgy. rendelet 4. sz. mellékletének 20. pontja alapján a BDK Kft. látja el.
2. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata az újonnan kiépülő közvilágítási berendezések tulajdonjogát – az amortizáció és esetleges káresetek költségeit vállalva – megtartja, és üzemeltetésével egyedi megállapodás alapján a BDK Kft-t bizza meg.

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata szempontjából álláspontunk szerint előnyösebb az 1. számú opció, az új közvilágítási berendezések tulajdonjogának a Fővárosi Önkormányzat részére történő átadása, mivel annak megtartása anyagi előnyt nem, ugyanakkor felesleges költség terhet jelenthet a kerületi önkormányzatnak.

## II. Meglévő, részben átépülő közvilágítás

A meglévő, csónakházak melletti közvilágítási oszlopok Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában vannak. Ez a jelenlegi térvilágítás rendszer a BDK követelményeinek nem felel meg, így Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába nem adható át. Ennek üzemeltetését egyedi szerződés alapján tudja ellátni a terület közforgalom céljára történő megnyitását követően a BDK Kft. az üzemeltetéshez szükséges költségek biztosítása mellett.

## III. Elbontandó, s helyette új közvilágítás

A Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógy- és Strandfürdő és a Ráckevei- (Soroksári) Duna közötti területen lévő, 4 db faoszlopot a lámpatestekkel és a szabadvezetékes hálózattal együtt el kell bontani. Ezen berendezések jelenleg is a BDK Kft. tulajdonát képezik, melyek maradványértékét a BDK Kft. részére meg kell téríteni. A bontás és kivitelezés költségeit a projekt költségvetése tartalmazza. A maradványérték összege bruttó 1.023.152,- Ft. a BDK Kft. kimutatása alapján (3. sz. melléklet).

A sétány északi indítópontjánál lévő horgonytilalmi táblák megvilágításának üzemeltetője továbbra is a BDK Kft.

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testület döntését a határozati javaslatban foglaltakról.

## Határozati javaslat:

**A Képviselő-testület úgy dönt, hogy**

- I/1. a TÉR\_KÖZ 2018 „Dunai sétány” projekt keretében megvalósuló sétányon újonnan kiépülő köz- és térvilágítás hálózat tulajdonjogát át kívánja adni Budapest Főváros Önkormányzata részére és a berendezések üzemeltetésével a 22/2012. (III.14.) Főv. Kgy. rendelet 4. sz. mellékletének 20. pontja alapján a BDK Kft-t bízta meg. A beruházás üzembehelyezését követően a Képviselő-testület külön döntéssel dönt a vagyon átadásáról Budapest Főváros Önkormányzata részére.**
- I/2. a TÉR\_KÖZ 2018 „Dunai sétány” projekt keretében megvalósuló sétányon újonnan kiépülő köz- és térvilágítás hálózat tulajdonjogát – az amortizáció és esetleges káresek költségeit vállalva – megtartja, és a berendezések üzemeltetésével egyedi megállapodás alapján a BDK Kft.-t bízta meg.**
- II. a TÉR\_KÖZ 2018 „Dunai sétány” projekt keretében a meglévő közvilágítási hálózatot Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában megtartja, és üzemeltetésére egyedi szerződést köt a BDK Kft-**

vel, melyek költségeit a beruházás üzembehelyezését követően éves költségvetéseiben biztosítja.

- III. az elbontandó, jelenleg a BDK Kft. tulajdonát képező eszközök maradványértékét, bruttó 1.023.152,- Ft-ot (azaz egymillió-huszonháromezer-százötvenkettő forintot) Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata megtéríti a BDK Kft. részére, mely költséget a 2021. évi költségvetésben az általános tartalék terhére biztosítja.
- IV. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. számú mellékletét képező beruházói nyilatkozat aláírására, valamint felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester  
Határidő: adott

A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés egyeztetve: Városgazdálkodási Osztály, valamint a Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetőjével

Az előterjesztést készítette: R. Takács Eszter főépítész

Budapest, 2021. március 18.



Melléklet:

1. sz. melléklet: Átnézeti rajz és leírás az újonnan kiépülő, a meglévő és bontandó közvilágításról
2. sz. melléklet: Beruházói nyilatkozat
3. sz. melléklet: BDK tulajdonát képező maradványérték tételes kimutatása

R 1

kommi  
nyu' KOL

### **Megjegyzés:**

**A Kormány a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére **veszélyhelyzetet hirdetett ki.****

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében, **veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.**

Fentiek alapján a képviselő-testületi, valamint a bizottsági előterjesztések tárgyában a polgármester az alpolgármesterekkel, a frakcióvezetőkkel, valamint az illetékes bizottságok elnökeivel történt egyeztetés után hozza meg a döntést.