



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestertzsebet.hu

Tárgy: Javaslat az idegenforgalmi adó Budapest Főváros Önkormányzata általi bevezetéséhez való előzetes hozzájáruláshoz 2022. adóévben

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011. évi CLXXXIX. törvény 26. § szerint: „Helyi adó bevezetésére és működtetésére az e törvényben rögzített feladatellátás alapján a fővárosi és a fővárosi kerületi önkormányzat is jogosult. Az adókiivetés, bevezetés és működtetés rendjét törvény szabályozza.”

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 2010. december 18-tól hatályos, 1. § (2) bekezdés alapján: „A **főváros esetében** az építményadót, a telekadót, a magánszemély kommunális adóját és **az idegenforgalmi adót a (3) bekezdés kivételével a kerületi önkormányzat**, a helyi iparüzési adót a fővárosi önkormányzat **jogosult bevezetni.**”

A Htv. 1. § (3) bekezdés értelmében: „**A kerületi önkormányzat által a (2) bekezdés szerint bevezethető adót a kerületi önkormányzat helyett a fővárosi önkormányzat akkor jogosult rendeletével bevezetni, ha ahhoz minden adóév tekintetében az érintett kerületi önkormányzat képviselőtestülete előzetes beleegyezését adja.**”

A fentiek alapján a XX. kerület tekintetében a Fővárosi Önkormányzat akkor jogosult az idegenforgalmi adó 2022. évre vonatkozó bevezetésére, ha a Tisztelt Képviselő-testület ehhez előzetesen a hozzájárulását adja.

A Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése az idegenforgalmi adót egységesen a főváros egész területére az idegenforgalmi adóról szóló 31/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelettel (továbbiakban: Főv. Kgy. rendelet) 1995. január 1. napjától vezette be.

A Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontja kimondja: „Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.”

A Főv. Kgy. rendelet 4. §-a szerint: „**Az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj** (a szálláshely általános forgalmi adóval csökkentett ára a kötelező reggeli és egyéb szolgáltatások nélkül) **ennek hiányában a szállásért bármilyen jogcímen** (például: üdülőhasználati jog) **fizetendő ellenérték** (például: üzemeltetési költség).”

A Főv. Kgy. rendelet 5. §-a alapján: „Az idegenforgalmi adó mértéke a megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a.”

A fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló, 2006. évi CXXXIII. törvény 2. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „A fővárosi önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat – (3) bekezdésben foglalt kivétellel - ha a helyi adókról szóló törvény alapján a kerületi önkormányzat képviselő-testülete előzetes beleegyezését adta ahhoz, hogy az általa kivethető helyi adót a fővárosi önkormányzat közgyűlése vesse ki, a fővárosi önkormányzat közgyűlésének rendelete alapján kivetett helyi adóból származó bevétel és az ahhoz kapcsolódó állami támogatás e törvényben meghatározott szabályok szerint osztottan illeti meg.”

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának közigazgatási területén 2020. évben **31 db szálláshely, összesen 259 fő/éj** kapacitással működött, a jelenlegi kapacitás **27 db szálláshely, összesen 298 fő/éj befogadóképességgel**. Fentiekben belül 3 db szálloda 139 vendégágygal, 1 db panzió 32 db vendégágygal, 18 db magánszálláshely 101 vendégágygal és 5 db egyéb szálláshely 26 vendégágygal üzemel. Ebben az évben 3 magánszálláshelyet és 1 egyéb szálláshelyet töröltünk 14 vendégágy kapacitással.

A forrásmegosztáson keresztül kapott idegenforgalmi adó összege, **2016. évben 912.611,-Ft, 2017. évben 985.536,-Ft, 2018. évben 745.227,-Ft, 2019. évben 1.460.932,-Ft volt, 2020. évben 858.924,-Ft** érkezett Önkormányzatunk számlájára.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Adó Főosztály tájékoztatása szerint a XX. kerületi szálláshelyek a 2020. évben 993.157,-Ft idegenforgalmi adót szerepeltettek az adóbevallásaikban.

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 36. § (1) bekezdése értelmében: „A 2020. április 26-tól 2020. december 31-éig terjedő időszakban eltöltött vendégéjszaka utáni idegenforgalmi adót az adó alanyának nem kell megfizetnie, az adó beszedésére kötelezettnek nem kell beszednie, befizetnie, a megállapított, de be nem szedett adót azonban be kell vallania az adóhatósághoz.”

Az egyes, a veszélyhelyzet ideje alatt alkalmazandó gazdasági szabályokról szóló 498/2020. (XI. 13.) Korm. rendelet az idegenforgalmi adó beszedésének mellőzését 2021. június 30-ig meghosszabbította, így azt 2021. július 1. napjától kell ismét beszedni és az adóhatóságnak megfizetni.

2021. adóév vonatkozásában, az idegenforgalmi adó, fővárosi önkormányzat általi bevezetéséhez Önkormányzatunkon kívül, a XVII., XVIII., XXI., XXII. és a XXIII. kerület Képviselő-testülete adta előzetes beleegyezését.

Az idegenforgalmi adó Önkormányzatunk által történő bevezetése esetén az adóbevallások, a könyveléséhez, az adó beszedésére kötelezettek (kerületünk tekintetében a szállásadók, szálláshely üzemeltetők) által vezetett nyilvántartások rendszeres ellenőrzéséhez, az adóügyi eljárások lefolytatásához szükséges emberi erőforrás, a költségeknek, a várható bevételnél jelentősebb mértékű növekedését jelentené.

A kerületünkben nincs számottevő idegenforgalom, valamint a járványhelyzet miatti jelentős forgalomkiesés miatt csökkent az eltöltött vendégéjszakák száma, az adóköteles vendégéjszakák számának jelentős emelkedése az elkövetkező év tekintetében nagy bizonyossággal nem látható előre, ezért javaslom az idegenforgalmi adó rendelet megalkotásának átengedését a Fővárosi Önkormányzat részére a 2022. adóévre vonatkozóan.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete

1. előzetes beleegyezését adja, hogy az idegenforgalmi adót 2022. adóévre Budapest Főváros Önkormányzata vesse ki,
2. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Az előterjesztést tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
Gazdasági Bizottság

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető, Hatósági Osztály

Egyeztetve: Lehoczki Péterné Pénzügyi és Számviteli osztályvezetővel

Budapest, 2021. szeptember 2.


Szabados Akos
polgármester








