



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061
www.pestertzsebet.hu

Tárgy: Javaslat a Kakastó u – Mártírok útja közötti
180901/61 és 180901/63 helyrajzi számú
közterületek elnevezésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 036/2021. (II. 09.) és a 034/2021. (II. 09.) Ök. sz. határozatában úgy döntött, hogy a 180901/61 és a 180901/63. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „kivett út” megjelölésű ingatlan földterületi értékét a vagyonkataszterébe felveszi, azt az Önkormányzat törzsvagyonába, azon belül forgalomképtelen vagyonelemei között tartja nyilván, és kérte az ingatlan közterületté történő átminősítését.

A Kakastó utca és a Mártírok útja közötti területen telekalakítási eljárás során kialakított telkeken a tulajdonos lakóházakat épít, ezért szükségessé vált az ingatlanok megközelítését biztosító utak elnevezése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 23. § (4) bekezdés 6. pontja értelmében: „**A fővárosi önkormányzat feladata különösen: az érintett kerületek véleményének kikérésével közutak, közparkok, közterek elnevezése.**”

A Mötv. 143. § (3) bekezdésében foglaltak szerint: „**Felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének**, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás **szabályait.**”

A Fővárosi Közgyűlés a közterület- és városrésznevek megállapításáról, azok jelöléséről, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló 94/2012. (XII. 27.) Főv. Kgy. rendelete (továbbiakban: Kgy. rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében: „**Minden közterületet el kell nevezni.**”

A Kgy. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint: „A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre. A kezdeményezéseket a szokatlanság és ejtésbeli bizonytalanság szempontjából is vizsgálni szükséges.”

A Kgy. rendelet 4. § (2) bekezdése alapján: „A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és a helyhez kötődő neveket.”

A Kgy. rendelet 2. § (3) bekezdése kimondja: „Az újonnan kialakított közterület nevét a lejegyzést követően egy éven belül meg kell állapítani.”

A Kgy. rendelet 6. § (4) bekezdése alapján: „A közterület-elnevezéssel kapcsolatos javaslatot a főpolgármester terjeszti Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése (továbbiakban: Közgyűlés) elé.”

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja szerint: „A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden beépítésre szánt területen fekvő telek.”

A telekalakításban érintett telektömb környezetében található utcák meghatározó többsége, a közhiteles nyilvántartásnak minősülő Budapest Főváros Közterületnév-jegyzéke szerint 1932 január 1 és 1994. október 18. napja között a történelmi Magyarország településeiről, földrajzi egységeiről lettek elnevezve. A fentiekre tekintettel célszerű az újonnan kialakított közterületek elnevezésénél is ezt a gyakorlatot követni, ezért javasolom kerületünk székelyföldi testvérvárosairól történő, az alábbiak szerinti elnevezését:

- **180901/61** helyrajzi számú közterület: **Székelykeresztúr utca**
- **180901/63** helyrajzi számú közterület: **Bölon utca**

A testvérvárosainkról történő elnevezés helyett, de a területre jellemző közterület nevek hagyományait folytatva lehetőségként javasolom az alábbi irodalmi személyekhez köthető, a történelmi Magyarország településeiről történő elnevezést:

- **180901/61** helyrajzi számú közterület: **Kisbacon utca**

Kisbacon, Benedek Elek (1859 szeptember 30 – 1929. augusztus 17.) „a nagy mesemondó” születési helye.

- **180901/61** helyrajzi számú közterület: **Schweidel József utca**
- **180901/63** helyrajzi számú közterület: **Zágon utca**

Zágon, Mikes Kelemen (1690 augusztus – 1761 október 2.) író, műfordító, II. Rákóczi Ferenc íródeákjának születési helye, aki elkísérte a fejedelmet többek között Törökországba, ahol haláláig kitartott mellette, és a Törökországi levelek című gyűjteményben megírta az emigráció mindennapjait.

Az előterjesztéshez az MSZP frakció részéről érkezett további javaslat, mely szerint Schweidel József vezérőrnagy, aradi vértanúról javasolják elnevezni az egyik utcát, mivel Pesterzsébeten 12 aradi vértanúról van utca elnevezve, Schweidel Józsefről nincs.

A határozati javaslatban a 180901/61 helyrajzi számú közterület elnevezésénél szerepel a javaslat

A Budapest Főváros Közterületnév-jegyzéke szerint Székelykeresztúr, Bölon, és Zágon utca nincs a Főváros területén, Kisbacon utca egy található, a X. kerületben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és a Budapest Főváros Főpolgármesterének továbbítandó javaslatról dönteni szíveskedjék.

I. Határozati javaslat:

1. Alternatíva

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Javasolja az újonnan kialakított, 180901/61 helyrajzi számú közterület Pesterzsébet testvérvárosáról, **Székelykeresztúr utcának** történő elnevezését;
- b) Felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

2. Alternatíva

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Javasolja az újonnan kialakított, 180901/61 helyrajzi számú közterület Benedek Elek szülőhelyéről, **Kisbaccon utcának** történő elnevezését;
- b) Felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

3. Alternatíva

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Javasolja az újonnan kialakított, 180901/61 helyrajzi számú közterület **Schweidel József utcának** történő elnevezését;
- b) Felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

II. Határozati Javaslat

1. Alternatíva

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Javasolja az újonnan kialakított, 180901/63 helyrajzi számú közterület Pesterzsébet testvérvárosáról, **Bölnön utcának** történő elnevezését;
- b) Felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

2. Alternatíva

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Javasolja az újonnan kialakított, 180901/63 helyrajzi számú közterület Mikes Kelemen szülőhelyéről, **Zágon utcának** történő elnevezését;
- b) Felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros Főpolgármesterét értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Az előterjesztést tárgyalja: Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság
Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Dr. Hangyáné Csóka Éva osztályvezető

Melléletek:

1. sz. 180901/61 hrsz-ú kivett út tulajdoni lap
2. sz. 180901/63 hrsz-ú kivett út tulajdoni lap
3. sz. Tájékoztató térkép

Budapest, 2021. szeptember 3.


Szabados Akos
polgármester




JEGYZŐJE





Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdo

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali F6 osztály
 Budapest, XI., Budaioki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/395584/2021.

2021.08.24.

BUDAPEST XX. KER.

Szektor: 53

Belterület: 180901/61 helyrajzi szám

		I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min. o.	terület ha m2	kat. jöv. k. fill.	alosztály adatak ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.	
- Kivett út	0	2974	0.00		

8. tulajdoni hányad: 1/2
 bejegyző határozat, érkezési idő: 59697/4/2021/21.02.16
 jogcím: ingyenes tulajdonba adás
 jogcím határozat kijavítása
 utalás: II /7.
 jogállás: tulajdonos
 név: BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 1201 BUDAPEST XX. KER. Kossuth tér 1.

9. tulajdoni hányad: 1/2
 bejegyző határozat, érkezési idő: 59721/3/2021/21.02.16
 jogcím: ingyenes tulajdonba adás
 utalás: II /6.
 jogállás: tulajdonos
 név: BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 1201 BUDAPEST XX. KER. Kossuth tér 1.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 326660/2/2004/04.10.07
 - az ingatlan 2972 m²-rel a T-73077 tisz. térrajz alapján a 180901/59 és a 180900 hrsz-ú ingatlanok megosztásából keletkezett.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 175109/2/2012/12.10.05
 Vezeték jog
 346 m² területre 7103/411/2011.
 jogosult:
 név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
 cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 75159/1/2018/18.03.21
 Településrendezési kötelezettség
 PÜ.11919/2017.11.06. ikt.számú szerződés alapján.
 utalás: II /6.
 jogosult:
 név: BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 1201 BUDAPEST XX. KER. Kossuth tér 1.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdo

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdo

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/395584/2021

2021.08.24

BUDAPEST XX. KER.

Szektor : 53

Beltérület: 180901/61 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
 III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 86909/1/2019/19.04.10

Vezetékgjog

1153 m2 nagyságú területre vonatkozóan.

jogosult:

név: NKM FÖLDGÁZHÁLÓZATI KFT.

cím: 1081 BUDAPEST VIII. KER. II. János Pál Pápa tér 20.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdo

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 8000004/395580/2021

2021.08.24

BUDAPEST XX. KER.

Szektor: 53

Belterület: 180901/63 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

m.n.o.

terület	kat. t. jöv.	alosztály adatai
ha m ²	k. fill.	tér. kat. jöv. ha m ² k. fill.

- Kivett út

0

2947

0.00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 59721/3/2021/21.02.16

jogcím: ingyenes tulajdonba adás

utalás: II /6.

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET PÉSTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1201 BUDAPEST XX. KER. Kossuth tér 1.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 326560/2/2004/04.10.07

- az ingatlan 2947 m²-rel a T-73077. tisz. térrajz alapján a 180301/59. és a 180900 hrsz-ú ingatlanok megosztásából keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 175109/2/2012/12.10.05

Vezetékjog

361 m² területre 3103/411/2011.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím: 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 75159/1/2018/18.03.21

Településszervezési kötelezettség

FÜ 11919/2017.11.06. ikt.számú szerződés alapján

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET PÉSTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA

cím: 1201 BUDAPEST XX. KER. Kossuth tér 1.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 120541/1/2019/19.04.10.

Vezetékjog

(914 m² területre)

jogosult:

név: NKK FÖLDGÁZHÁLÓZATI KFT.

cím: 1081 BUDAPEST VIII. KER. II. János Pál Pápa tér 20.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PESTERZSÉBET

Városüzemeltetés

Állományterületi leírás a Mátyásfiák utca és környékéről.

Rétegek

- Alapterkep2021
- Körülélethatár
- hrsz2021
- Belterülethatár
- Telekhatár 2021
- Telekhatár, hrsz 2021
- Utcanevék
- Házzám2021
- Belső udvar
- Fal-támfal-kerítés
- Éptart_vonal 2021
- Eresz vonal
- Épületek 2021
- Épület kivitlés 2021
- Fekvés és tömbök

