



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE
1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
Tel.: 283-0646
www.pesterzsebet.hu

2021. SZEPT. 09.

Tárgy: Tájékoztatás a gépjárművek telken belüli elhelyezésével, illetve a fizető parkolás bevezetésével kapcsolatos lehetőségekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Komoróczy László önkormányzati képviselő 2021. május 18-án kelt megkeresésében tájékoztatást kért a kerületi parkolási helyzettel, a fizető parkolás bevezethetőségével kapcsolatosan. A tájékoztatást az alábbiakban adjuk meg:

Budapest Főváros egész területén, így kerületünkben is egyre nagyobb problémát jelent a gépjárművek számának folyamatos növekedése. A probléma két részből tevődik össze. A egyik tényező az, hogy a kerületi lakosok gépjárműveinek száma növekszik, azonban a telken belüli parkolás nem megoldott. A másik tényező pedig a belvárosi területek tömegközlekedéssel történő megközelítése az agglomerációból ingázók részére, mely során a kerület szabad parkolóhelyeit P+R parkolónak használják.

A telken belüli parkolás problematikájának megoldására a jelenleg hatályos jogszabályi környezetben az Önkormányzat a jelenleg is érvényesített eszközökön túlmenően egyéb lehetőséggel nem rendelkezik. A jelenleg hatályos szabályok szerint – amennyiben a helyi önkormányzat helyi szabályozást a telken belüli parkolóhelyek kialakítására nem alkotott a kerületi építési szabályzatban – az OTÉK előírásai alkalmazandók, mely jogszabály azonban ilyen előírást nem tartalmaz. A kerület rendelkezik területenként differenciált parkolóelhelyezési szabályzattal, melyet a KÉSZ tartalmaz. Önkormányzatunk Főépítésznének tájékoztatása szerint a kerületi rendeletek, a jelen törvényi előírások szerint, - maximálisan lakásonként 1 db gépjármű parkolóhely telken belüli kialakítását írhatják elő. Ezt az előírást a kerületben a KÉSZ módosítása során a T. Képviselő-testület megerősítette. Ennek szigorítására, a parkolóhelyek számának telken belüli növelésére jelenleg sajnos lehetőség nincs.

A lakosság tulajdonában lévő gépjárművek számát csökkenteni nem áll módunkban, azonban az, hogy a kerület területét P+R parkolóként használják az agglomerációból érkezők, korlátozható lehet. A belső kerületekben bevezetett forgalomkorlátozó intézkedések, illetve a fizető parkolás miatt a parkolási szokások megváltoztak, a gépjárműveiket az autósok egyre nagyobb számban hagyják Budapest külső kerületeiben. A fizető parkolás bevezetése, a fizetözónák kialakítása hosszabb és költséges folyamat, azonban az elsősorban az itt élő lakosok érdekét szolgálja.

A kerület egyes területein – így a Tátra téren, valamint a Duna partjához, a Jódos-Sós Gyógyfürdőhöz közeli utcákban – a tarthatatlan parkolóhely-hiány miatt a lakosság többször is kérte az Önkormányzat intézkedését, melyre tekintettel a jogszabályi lehetőségekről az alábbiakban adunk tájékoztatást.

Budapesten a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében adott felhatalmazás alapján a Fővárosi Közgyűlés jogosult arra, hogy rendeletben állapítsa meg a várakozási területek tekintetében

- az egyes díjköteles várakozási területeket, valamint azok kategóriáját,

- várakozási területenként vagy kategóriánként a díjköteles várakozási időszakot,
- a fizetendő várakozási díj mértékét,
- a díjköteles várakozás megengedett leghosszabb időtartamát,
- a díjfizetés alól mentesítettek, valamint a kedvezményes várakozásra jogosultak körét, a kedvezményes várakozási díj mértékét azzal, hogy a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítésére a kerületi képviselő-testület jogosult.

A fenti felhatalmazás alapján alkotta meg Budapest Főváros Közgyűlése Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI.4.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). A várakozási övezeteket, valamint az azokhoz rendelt maximális várakozási időt, az övezeti kategóriákat a Rendelet mellékletei tartalmazzák.

A Rendelet II. fejezetében foglaltak szerint várakozási övezetek területén a tulajdonos önkormányzatok a Rendelet 6. sz. mellékletében meghatározott feltételeknek megfelelő parkolászemeltetési rendszert építenek ki. Várakozási díj csak a parkolászemeltetési rendszer felállítását követően és annak folyamatos üzemeltetése mellett szedhető. A Rendeletben előírt feltételek a következők:

Területi feltételek:

- az adott övezeten belül lévő valamennyi fővárosi és kerületi közutat és közúti várakozóhelyet magába foglalja,
- az övezetet a KRESZ 17. § (1) bekezdés e/2 pontjában meghatározott módon jelölték ki (az ott megjelölt táblákkal táblázták ki a területet),
- az övezetben a várakozás módja – szegéllyel párhuzamos várakozást kivéve – KRESZ táblával vagy útburkolati jellel jelezve van.

Jogi és pénzügyi feltételek:

- a parkolási díjfizetés jegykiadó automaták használatával és mobiltelefonos parkolási fizetési rendszer útján történik
- a parkolászemeltető köteles
 - o tevékenységét írásban a főjegyzőnek bejelenteni,
 - o hétfő-kedd-csütörtöki munkanapokon 9-17 óra között, szerdán 9-18 óra között, pénteken 9-16 óra között nyitva tartó ügyfélszolgálati irodát üzemeltetni és valamennyi fővárosi parkolászemeltetővel kapcsolatos panaszt felvenni,
 - o fogadni és felhasználni az önkormányzatok által heti frissítéssel átadott hozzájárulások alapadatait
 - o a pótdíjfizetési felszólításokat hordozható számítógép és nyomtató segítségével kiadni, ami követhető és ellenőrizhető módon egy irodai számítógéprendszerbe kerül,
 - o pénzügyi, könyvelési adatszolgáltatást végezni
 - o a forgalomtechnikai eszközöket (jelzőtáblák, kiegészítő táblák, útburkolati jelek) üzemeltetni.

Technikai feltételek:

- jegykiadó automaták
 - o a várakozóhelyek 80%-ától legfeljebb 250 méteren belül elérhetőnek kell lenniük úgy, hogy a várakozóhelyek 80%-ától legfeljebb 75 méteren belül olyan információs táblákat kell elhelyezni, melyek tájékoztatást adnak a legközelebbi jegykiadó automata elérhetőségéről, a mobiltelefonos parkolási díjfizetési rendszernek az adott övezetre érvényes kódjáról,
 - o napi 24 órában biztosítják a jegyvásárlás lehetőségét,
 - o az 5 forintos és ennél nagyobb névértékű valamennyi pénzügyi elfogadják, vagy lehetőséget biztosítanak bankkártyás fizetésre

- rögzítik a pénzügyi adatokat
- az automatákon feltüntetésre kerül a parkolásüzemeltető neve, címe, telefonszáma, a várakozási díj és a pótdíj összege, a pótdíj mértékének változása, az a terület, amelyre az automatából parkolójegy váltható, illetve a hatályos rendelet megjelölése.

A kerületi önkormányzatok munkanapokon a várakozási időszak kezdetét 8 óra 30 percben állapíthatják meg.

A várakozási övezetek létesítésekor a parkolásüzemeltetőnek érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással ellátott forgalomtechnikai tervvel kell rendelkeznie, és az üzemeltetés során kétévenként forgalomtechnikai állapottervet kell készíteni.

Amennyiben egy területen várakozási övezet kijelölésére kerül sor, ott csak az alábbi esetekben lehet várakozni:

- várakozási díj megfizetése ellenében
- lakossági várakozási hozzájárulással,
- gazdálkodási várakozási hozzájárulás alapján a várakozási díj megfizetésével
- egészségügyi várakozási hozzájárulással,
- városrendészeti behajtási-várakozási hozzájárulással,
- a kerületi közterület-felügyeletek részére kiállított behajtási-várakozási hozzájárulással.

A várakozási övezetek díjtételeinél területi felosztást alkalmaz a Rendelet, mely alapján 1-5 díjtételű területek valamelyikébe kerül az új övezet besorolásra. Az egyes zónákban fizetendő díjtétel a BKV járatain egy utazásra érvényes vonaljegy mindenkorai árának (350 Ft) megfelelő összeg 0,5-0,75-1,1,25 és 1,5 szorzata, így a parkolási díj legkisebb mértéke óránként 175,- Ft összeg.

A lakosság számára lakásonként legfeljebb 2 db lakossági várakozási hozzájárulás adható ki a területi érvényesség feltüntetésével. A lakossági várakozási hozzájárulás éves díja az adott területen fizetendő egyórás várakozási díj 250-szerese, melyből lakásonként az első gépjárműre 100%, a másodikra a gépjármű környezetvédelmi besorolása szerint 30-100% mértékű kedvezmény adható.

A fent leírtak alapján – amennyiben a T. Képviselő-testület a kerület bizonyos területein a várakozási övezet bevezetését látja célszerűnek – az alábbi intézkedések meghozatala szükséges:

1. ki kell jelölni azokat a területeket, ahol a Képviselő-testület a várakozási övezet bevezetését célszerűnek látja,
2. ezeket a területeket forgalomtechnikai szempontból vizsgálni szükséges és meg kell vizsgáltatni szakértővel a fizető parkolási rendszer bevezetésének és üzemeltetésének feltételeit, várható költségeit,
3. a tanulmány ismeretében a Képviselő-testületnek döntést kell hoznia arról, hogy kezdeményezi-e Budapest Főváros Közgyűlésénél az adott terület várakozási övezetű történő kijelölését és a fizető várakozási övezetbe való bevonását,
4. meg kell alkotnia parkolási rendeletét a Fővárosi Közgyűlés Rendeletében meghatározott keretek között,
5. biztosítani kell az előirányzatot a parkolásüzemeltetési rendszer beindításához szükséges infrastruktúra kialakítása érdekében
6. szerződést kell kötnie parkolásüzemeltetést végző társasággal, vagy saját gazdasági társasága, esetleg a Hivatal szervezetén belül kell kialakítania a parkolásüzemeltetés jogszabályi előírásoknak megfelelő működtetéséhez szükséges szervezetet.

A tájékoztatást készítette: Kernné dr. Kulcsár Dóra városgazdálkodási osztályvezető

Tájékoztató egyeztetve: R. Takács Eszter főépítésszel

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság

Budapest, 2021. szeptember 2.

