



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET,  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0549, Fax: 283-0061  
www.pesterzsebet.hu

**Tárgy:** Javaslat az INTEGRIT-XX. Kft.  
törzstőkéjének felemelésére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az INTEGRIT-XX. Városüzemeltetési-, Szervező, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. (a továbbiakban: INTEGRIT-XX. Kft.) ügyvezetője, Potoczky Attila 2021. augusztus 25-én kelt e-mailjében jelezte, hogy a társaságnak lehetősége nyílt kettő, a Bp. XX. Tátra téri piacon található üzlethelyiség megvásárlására bruttó 18.000.000,- Ft összegű vételár ellenében. Az ingatlanok megvásárlásához a társaságnak szüksége van a vételár összegének megfelelően fedezet biztosítására, melyre az ügyvezető úr az Önkormányzattól, mint az INTEGRIT-XX. Kft. 100%-os tulajdonosától a társaság törzstőkéjének 18.000.000,- Ft összeggel történő megemelését kéri.

Az INTEGRIT-XX. Kft. jelenleg 167.438.000,- Ft összegű jegyzett tőkével működik.

Fentiekre tekintettel arra teszek javaslatot, hogy a T. Képviselő-testület az INTEGRIT-XX. Kft. törzstőkéjét 18.000.000,- Ft összegű pénzbeli betéttel emelje meg. Az INTEGRIT-XX. Kft. jegyzett tőkéje így mindösszesen 185.438.000,- Ft összegre emelkedne.

A törzstőke felemelésére vonatkozó szabályokat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:198. §-a tartalmazza:

**3:198. § [A törzstőke új törzsbetétek teljesítésével történő felemelésének elhatározása]**

(1) Ha valamennyi tag teljes egészében szolgáltatotta a törzsbetétjét, a tagok legalább háromnegyedes szótöbbséggel meghozott határozatukkal elhatározhatják a törzstőke újabb vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával történő felemelését.

(2) A határozatnak tartalmaznia kell

- a) a törzstőkeemelés mértékét;
- b) annak meghatározását, hogy milyen összetételű és értékű vagyoni hozzájárulásokkal kell teljesíteni a törzstőkeemelését;
- c) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás esetén ennek tárgyát és értékét, továbbá azt, hogy ennek teljesítésére mely személy jogosult;
- d) azoknak a személyeknek a megjelölését, akik a pénzbeli hozzájárulások teljesítésére jogosultak abban az esetben, ha az elsőbbségi joggal rendelkezők nem vállalják a pénzbeli hozzájárulások teljes összegének szolgáltatását, továbbá a kijelölt személyeknek a törzstőkeemelésben való részvételi arányát; és

e) a vagyoni hozzájárulások teljesítési idejét.

(3) A törzstőke vagyoni hozzájárulások teljesítésével való emelése során a vagyoni hozzájárulások teljesítésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás értékéért viselt felelősségre vonatkozó szabályokat megfelelően alkalmazni kell.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy döntsön a határozat meghozataláról.

## HATÁROZATI JAVASLAT:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

- I. mint az INTEGRIT-XX Városüzemeltetési-, Szervező-, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-061468, székhely: 1205 Budapest, Jókai M. u. 89-91.) alapítója, 100%-os tulajdonosa a társaság 167.438.000,- Ft összegű törzstőkéjét 18.000.000,- Ft összeggel, 185.438.000,- Ft összegre (egyszáznyolcvanötmillió-négyszázharmincyolcezer forint) felemeli. A törzstőke felemelése 18.000.000,- Ft (tízennyolcmillió forint) pénzbeli betét szolgáltatása útján történik az INTEGRIT-XX. Kft. bankszámlájára 2021. október 15. napjáig történő átutalással.
- II. a 18.000.000,- Ft pénzbeli hozzájárulás biztosításához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló rendeletében az „intézmények működési tartaléka” sor terhére 9.000.000,- Ft összegben és a „központi támogatás visszafizetésére tartalék” sor terhére további 9.000.000,- Ft összegben biztosítja.
- III. felkéri a polgármestert, hogy a pénzbeli betét INTEGRIT-XX Kft. számlájára történő átutalásáról gondoskodjon.
- IV. felkéri a polgármestert, hogy a törzstőke emelés cégnyilvántartáson történő átvezetése érdekében szükséges, az INTEGRIT-XX Kft. alapító okiratának módosításával kapcsolatos iratokat írja alá.

**Határidő:** 2021. október 15.

**Felelős:** Szabados Ákos polgármester

A határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Előterjesztést tárgyalja: Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

Előterjesztést készítette: Kernné dr. Kulcsár Dóra városgazdálkodási osztályvezető

Előterjesztés egyeztetve: Lehoczki Péterné PSZO osztályvezetővel  
Potoczky Attila INTEGRIT-XX. Kft. ügyvezetővel

Budapest, 2021. augusztus 31.

  
**Szabados Ákos**  
polgármester



  


