

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Kerületi Építési
Szabályzatának módosítása a 177646/4 helyrajzi számú területre
vonatkozóan - Egyszerűsített eljárás**

**Véleményezési szakasz - A Trk. 38. § szerinti véleményezés
összefoglalója**

ÁLLAMIGAZGATÁSI VÉLEMÉNYEK		
Ikt. szám: BP/1701/00235-2/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Állami Főépítész	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
Észrevételek: A Trk. 20.§ (6) és (7) bekezdése meghatározza, hogy KÉSZ mekkora területre készíthető, a tervezési terület lehatárolását ennek megfelelően kell átgondolni. A terv az épített környezet elemét nem érinti, ezért a környezeti értékelésről az illetékes szervek véleményét tartja mérvadónak. A tervezett módosítással kapcsolatban egyéb észrevételt nem tesz. Válasz: Intézkedést nem igényel.		
Ikt. szám: BP/2604/158-2/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosítással kapcsolatban kifogást nem emel, nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálatot. Válasz: Intézkedést nem igényel.		
Ikt. szám: 500181/1/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosítással kapcsolatban földvédelmi véleményt nem tesz, a földvédelemre irányadó jogszabályok nem írják elő környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés elkészítését. Válasz: Intézkedést nem igényel.		
Ikt. szám: BP/2504/00384-2/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosítással kapcsolatban kifogást nem emel. Válasz: Intézkedést nem igényel.		

Ikt. szám: 9/16-8/2022	Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzata	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: Az Önkormányzat a tervezett módosítással kapcsolatban javaslatot nem tesz, kifogást nem emel.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: DINPI/2170-1/2022	Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
<p>Észrevételek: Az Igazgatóság a módosítással kapcsolatban kifogást nem emel, környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: FPH059/788-14/2022	Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Főpolgármesteri Iroda	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A terv a TSZT 2021-el összhangban határozza meg a tervezési terület beépítésre szánt területén az építési övezetet, a módosítás az FRSZ előírásaival összhangban van. - Ezen túl: <ul style="list-style-type: none"> - a zöldfelület legkisebb mértékének 20%-ra való csökkentése helyett 25%-ra történő csökkentést javasol; - a „zöldfelületként kialakítandó telekrész” 15 méterről 12 méterre csökkentése csak az épületbővítéssel érintett részen legyen jelölve; <p>Válasz: A 20%-os zöldfelületi arány és a 12 méteres zöldfelületi sáv kialakításának indoklása szerepel a dokumentációban, mely értékeket a Képviselő-testület tagjai előzetesen, a korábban elkészült Telepítési tanulmányterv alapján támogattak.</p>		
Ikt. szám: 4164-2/2022/h	Honvédelmi Minisztérium - EIR Állami Légügyi Főosztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hatóság a tervezett módosítással kapcsolatban észrevételt nem tesz, kifogást nem emel, különös követelményeket és elvárásokat nem fogalmaz meg.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		

Ikt. szám: 4157-2/2022/h	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hatóság a tervezett módosításokkal kapcsolatban észrevételt nem tesz.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: HHF/31480/1/2022-ITM	Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel, véleményt, észrevételt nem tesz.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: 35140/657-1/2022	Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dél-Pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
<p>Észrevételek: Az Igazgatóság tájékoztat, hogy a tárgyi ingatlant nem érinti a 219/2011. (X.20.) Korm. rend. 29. § (1) bekezdés szerinti veszélyeztetett terület, így a környezeti vizsgálatot nem tartja szükségesnek.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: 00240-0023/2022	Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság Budapest	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hatóság a tervezett módosítással kapcsolatban kifogást nem emel.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: BP/FNEF-TKI/1785-3/2022 BP/FNEF-TKI/1785-4/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
<p>Észrevételek: A Hivatal a megküldött dokumentumokat közegészségügyi szempontokból elfogadja, környezeti vizsgálat elkészítését nem tartja szükségesnek.</p> <p>A XX. kerületben található gyógytényezők:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Gyógyvizes kút: B-137 OKK sz. kút, B-180 OKK sz. kút - Ásványvizes kút: B-137 OKK <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		

Ikt. szám: EE/6982-2/2022	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hírközlés-felügyeleti Főosztály Építményengedélyezési Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hatóság a tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: OAH-2022-00070- 0310/2022	Országos Atomenergia Hivatal	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosításokkal kapcsolatban érdemi észrevételt nem tesz.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: PE-06/KTF/17951-2/2022	Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: VI-471-4/2022	Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Nem Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
<p>Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel, észrevételt nem tesz.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		
Ikt. szám: SZTFH-BANYASZ/2494- 2/2022	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem
<p>Észrevételek: A Hatóság a tervezett módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emel, nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat készítését.</p> <p>Válasz: Intézkedést nem igényel.</p>		

Ikt. szám: BP/0801/00025-8/2022	Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály	A véleményezési eljárás további szakaszában részt kíván venni: Igen Környezeti vizsgálat készítését szükségesnek tartja: Nem nyilatkozik
Észrevételek: A Hivatal a tervezett módosítással kapcsolatban hatáskör hiányában észrevételt nem tesz. Válasz: Intézkedést nem igényel.		

A partnerségi egyeztetés az államigazgatási véleményezéssel párhuzamosan lezajlott az országos és helyi vonatkozó előírások szerint. Az egyeztetés keretében partnerségi vélemény nem érkezett.