

Feladó: dr. Demjanovich Orsolya

Elküldve: 2023. július 12., szerda 17:55

Címzett: Kóczyánné dr. Pohl Mónika; Kernné dr. Kulcsár Dóra; Koncz Andrea

Másolatot kap: Bardoczi Zsoltné; Varga Enikő; Kovács András; Kovács Edit

Tárgy: Fw: Határozati javaslat módostás KT 5. napirend

Feladó: Szőnyi Attila

Elküldve: 2023. július 12., szerda 16:35:06

Címzett: Polgármester; Jegyző

Másolatot kap: Bardoczi Zsoltné

Tárgy: Határozati javaslat módostás KT 5. napirend

Tisztelt Polgármester úr!

Tisztelt Jegyző asszony!

Tisztelt Képviselő társaim!

A Képviselő-testület 2023.07.13. ülésén az eredeti 5. napirendi pont „Javaslat az Önkormányzat által kedvezményesen biztosított, nem lakás céljára szolgáló helyiségekben folytatott tevékenységről szóló beszámolók jóváhagyása” határozati javaslataihoz az alábbi módosítást terjesztem elő:

- I. Az eredeti javaslat IV. pontjának elhalasztását javaslom a következő rendes testületi ülésre, azzal a kiegészítéssel, hogy a testület ismerje el, hogy a Budapest-Pestszenterzsébet-Kossuthfalvai Szent Lajos Plébánia határidőre eleget tett beszámolási kötelességének.
- II. A képviselő-testület fogadja el az alábbi javaslatot, amit alkalmazzon a már benyújtott fenti beszámoló kapcsán is a következő testületi ülésen:
 1. Amennyiben egyházi jogi személy, gyülekezet vagy vallási egyesület önkormányzati tulajdonban álló ingatlant szeretne akár térítés ellenében, akár térítésmentesen használni és erre kérelmet vagy pályázatot nyújt be, akkor a döntéshez a jegyző készítsen állásfoglalást arról, hogy fennáll-e a lehetősége, hogy a leendő használó az 1997. évi CXXIV. és a 2022. évi LXXVIII. törvényre hivatkozva az ingatlan tulajdonjogának átadását kérje.
 2. Amennyiben egyházi jogi személy, gyülekezet vagy vallási egyesület önkormányzati tulajdonban álló ingatlan használatáról beszámolót készít, akkor annak elfogadása előtt a jegyző készítsen állásfoglalást arról, hogy fennáll-e a lehetősége, hogy a végzett tevékenységek alapján az 1997. évi CXXIV. és a 2022. évi LXXVIII. törvényre hivatkozva az ingatlan tulajdonjogának átadását kérje.
 3. A fenti nyilatkozat tétele nem szükséges eseti jelleggel történő bérlésre vonatkozóan.

Indoklás:

Idén a kerületben több egyház a pesterzsébetiek közös vagyonának kisajátítására tesz kísérletet, amihez a feltételezett jogi háttérrel a Fidesz kormány új szabályozása adja. Az egyházak által hitéleti, oktatási feladatokra használt épületek tulajdonjogát néhány további kitétel megléte esetén kártalanítás nélkül kellene az önkormányzatoknak átadni. A Dessewffy utca 56. (Vécsey u. 16-22.) ingatlan egy olyan egyház közössége használja, aki élni kíván a fenti lehetőséggel. Azt gondolom, hogy ez teljesen jogosan okoz bizalomvesztést, hiszen a közvagyon egyházi kézbe átjártása abban az esetben sem érdeke a kerület lakosságának, ha az egyházak által végzett tevékenység fontosságát nem kérdőjelezzük meg. Ezért a fenti határozati javaslatot szeretném ehhez kapcsolódóan benyújtani és szeretném kérni a halasztását, a Budapest-Pestszenterzsébet-Kossuthfalvai Szent Lajos Plébánia beszámolójának elfogadásának, annak elismerése mellett, hogy a plébánia vállalt beszámolási kötelességének határidőre eleget tett.

A javaslat célja nem az, hogy gyülekezetek ezek után ne tudjanak önkormányzati ingatlanokat használni, hanem az, hogy az ingatlanok tulajdonjogát a képviselő-testület egy a gyülekezetenél szélesebb kör számára megóvhassa. Ehhez pedig az szükséges, hogy a döntéshozók tisztában legyenek azzal, okozhat-e vagyontesztést az önkormányzat számára a gyülekezettel való együttműködés.

üdvözlettel,
Szőnyi Attila