

B F V T

Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft.

Budapest, 2023.08.18.
Témafelelős: Teremy Viktória
lkt.szám: 164-02/2023

Budapest Főváros XX. Kerület
Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal

Főépítési Iroda

Bognár Ildikó főépítész részére

1201 Budapest
Kossuth Lajos tér 1.

Tárgy: Ajánlatadás Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének a 17/2019. (V.21.) számú a településkép védelméről szóló rendeletének módosításához szükséges dokumentáció elkészítésére

Tisztelt Bognár Ildikó!

Ajánlatkérésének megfelelően mellékelten küldjük tervezési ajánlatunkat a tárgyi munka elkészítésére.

A döntésre vonatkozóan várjuk szíves értesítését.

Üdvözlettel:

BUDAPEST FŐVÁROS
VÁROSÉPÍTÉSI TERVEZŐ KFT
Budapest V., Városház u. 9-11.

Albrecht Ute
ügyvezető



TERVEZÉSI AJÁNLAT

Tárgy: Ajánlatadás Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének a 17/2019. (V.21.) számú a településkép védelméről szóló rendeletének módosításához szükséges dokumentáció elkészítésére

I. A tervezési feladat

1. Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Környezetvédelmi, Városfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 104/2023. (VI. 06.) számú és 105/2023. (VI. 06.) számú határozataiban foglaltak szerint a megadott ingatlanok kerületi egyedi védelem alá vételének, illetve egyedi védelem megszüntetésének vizsgálata:

Védelem levétele	Viola u. 9. sz. (171720 hrsz)
Védelem alá helyezés	Mártírok útja 39. sz. (174216 hrsz)
	Mártírok útja 47. sz. (174157 hrsz)
	Kossuth Lajos út. 37/a. (170204/79 hrsz)

2. A kerületi egyedi védelem alatt álló épületek védett elemeinek megóvása érdekében az adott épületek felújításához nyújtott önkormányzati anyagi támogatás lehetőségének vizsgálata és javaslat kidolgozása.
3. A rendelet mellékletének 1. pontjában szereplő táji-, vagy termőhelyi adottságoknak megfelelő fák listájának felülvizsgálata.
4. A megváltozott magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhang megteremtése.

II. Elkészítendő munkarészek

- A tervezési feladathoz illeszkedő, a módosítást alátámasztó dokumentáció elkészítése, amely alkalmas a módosítási javaslat 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyeztetésre.
- Az alátámasztó munkarész és a tervezési feladat alapján a módosító rendelet elkészítése.
- Az egyeztetési eljárásban tervezői részvétel, a vélemények alapján a dokumentáció módosítása, annak érdekében, hogy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete elé a módosítás beterjeszthető legyen.

III. Megrendelő adatszolgáltatása

- Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Környezetvédelmi, Városfejlesztési és Közbiztonsági Bizottság 104/2023. (VI. 06.) számú és 105/2023. (VI. 06.) számú határozatai és kapcsolódó iratanyagok;
- Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének a 17/2019. (V.21.) számú a településkép védelméről szóló rendeletének szerkeszthető állománya;
- E-Tér adatszolgáltatás a tervezési alapadatokkal;
- amennyiben releváns, előzetes vélemények.

**IV. Tervezési díjak, szállítási ütemek**

Ütemezés	Munkarész	Határidő*	Szállítandó példány	Tervezési díj
I. ütem	Egyeztetési dokumentáció összeállítása	Az aláírt szerződés és az adatszolgáltatás kézhezvételétől számított 4 hét	pdf	1.260.000,- Ft + ÁFA
II. ütem	Az egyeztetési eljárás során beérkező vélemények alapján véglegesített tervdokumentáció	A vélemények átvételét követő 10 munkanap	pdf + 1 papír alapú tervdokumentáció +1 CD	420.000,- Ft + ÁFA
Tervezési díj összesen				1.680.000,- Ft + ÁFA

*A tervezési határidőkbe a december 24. és január 1. közötti időszak nem számít be.

Az ajánlati ár az ajánlatadást követően 3 hónapig érvényes. Amennyiben a szerződéskötés az ajánlatadástól számított 5 hónapon belül nem történik meg, az ajánlatadó fenntartja a lehetőségét új ajánlati ár megadására.

Budapest, 2023. augusztus 18.

BUDAPEST FŐVÁROS
VÁROSEPÍTÉSI TERVEZŐ KFT.
Budapest V., Városház u. 9-11.

Albrecht Ute
ügyvezető