# J e g y z ő k ö n y v

Készült Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat Képviselő-testülete ***2017. május 11-én 14 órakor*** (Budapest, XX., Kossuth Lajos tér 1., I. em. 63-64.) megtartott **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Szabados Ákos polgármester, Juhász Lajosné alpolgármester, Kovács Eszter alpolgármester, Nemes László alpolgármester, Csaszny Márton, Fekete Katalin, Fekete László, Gémesi Emese, Kaiser György, Komoróczy László, Mach Péter, Marton Sándorné, Márkus Jánosné, Nagy Lászlóné, Nemesné Németh Judit, Rostagni Attila, Somodi Klára, Völgyesi Krisztián.

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Demjanovich Orsolya jegyző, Kócziánné dr. Pohl Mónika aljegyző, a főépítész, valamint a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői, osztályvezető-helyettesei.

Szabados Ákos: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 18 képviselő van jelen az ülésteremben, az ülés határozatképes. Köszönti a megjelent vendégeket, különös tekintettel Makádi Katalint a kerületi rendőrkapitányt, valamint Kuczik János rendőrezredest, rendőrségi főtanácsadót, Budapest Főkapitányának Rendészeti helyettesét. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira.

*Kéri a következő előterjesztés napirendre vételét:*

***22. napirendi pont:*** Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára – ZÁRT ÜLÉS!

 Előadó: Szabados Ákos polgármester

A napirendek sorrendjét a következő alapján kéri elfogadni:

A „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című (1.) előterjesztést követően a „Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről” című (4.) előterjesztést, ezt követően a

„Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” (12.) valamint a „Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására”, (13.) és a „Javaslat az INTEGRIT-XX Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” című (14.) előterjesztést, majd zárt ülésen a kéri tárgyalni a „Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Virág Benedek u. 44.) alapellátási feladatainak biztosítására„ (20.) és a „Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára” című előterjesztést (22.), valamint a „Fellebbezések” című előterjesztést, (2.) ezt követően ugyancsak zárt ülésen a „Javaslat a DUNA-ÁG INVEST Kft. ügyével kapcsolatos döntések meghozatalára” (3.), című napirendet.

Kovács Eszter: Kéri, hogy a „Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Virág Benedek u. 44.) alapellátási feladatainak biztosítására (20.) című előterjesztést a felsoroltnál előbb tárgyalja a képviselő-testület.

Szabados Ákos: Elmondja, hogy a „Fellebbezések” tárgyalását megelőzően tudják napirendre venni alpolgármester asszony által kért előterjesztést. Harót János elnök úrtól kapott levele alapján kéri, hogy a „Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. (170187/91 hrsz) szám alatti ingatlanon létesítendő kültéri medence megvalósítása érdekében önerő biztosítására az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület” részére című előterjesztést a soron következő ülésen tárgyalják.

Mach Péter: Az uszodával kapcsolatos döntés esetében mi változik egy hónap alatt? Külön szavazást kér a napirend elhalasztásának az elfogadásáról.

Szabados Ákos: Harót János nem tudott részt venni a bizottsági üléseken, ezért a soron következő bizottsági üléseken személyesen szeretné megerősíteni az álláspontját a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy a napirendi pontokkal kapcsolatosan más javaslat nem hangzik el.

Szavazásra teszi fel annak elfogadását, hogy a „Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. (170187/91 hrsz) szám alatti ingatlanon létesítendő kültéri medence megvalósítása érdekében önerő biztosítására az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület” részére című előterjesztést a soron következő képviselő-testületi ülésen tárgyalják.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 11 igen 5 nem 2 tartózkodással elfogadja azt.

Szavazásra teszi fel a „Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára” című előterjesztés napirendre vételének elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

Szavazásra teszi fel annak elfogadását, hogy a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című (1.) előterjesztést követően tárgyalják a „Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről” című (4.) előterjesztést, ezt követően a „Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” (12.) valamint a „Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására”, (13.) és a „Javaslat az INTEGRIT-XX Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására” című (14.) előterjesztést, majd zárt ülésen a kéri tárgyalni a „Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Virág Benedek u. 44.) alapellátási feladatainak biztosítására„ (20.) és a „Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára” című előterjesztést (22.), valamint a „Fellebbezések” című előterjesztést, (2.) ezt követően ugyancsak zárt ülésen a „Javaslat a DUNA-ÁG INVEST Kft. ügyével kapcsolatos döntések meghozatalára” (3.), című napirendet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

Szavazásra teszi fel az egész módosított napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**108/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a 2017. május 11-ei ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1./ Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról

2./ Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről

3./ Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

4./ Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

5./ Javaslat az INTEGRIT-XX Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

6./ Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Virág Benedek u. 44.) alapellátási feladatainak biztosítására – Zárt ülés!

7./ Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára – Zárt ülés!

8./ Fellebbezések – Javaslat E. Jné. közterület-használati ügyben – Zárt ülés!

9./ Javaslat a DUNA-ÁG INVEST Kft. ügyével kapcsolatos döntések meghozatalára – Zárt ülés!

10./ Javaslat a 2016. évi Éves Ellenőrzési Jelentés jóváhagyására

11./ Javaslat 2016. évi Éves Összefoglaló Ellenőrzési Jelentés jóváhagyására

12./ Beszámoló Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról. A 2016. évi maradvány jóváhagyása –

13./ Javaslat az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez történő csatlakozás módjának meghatározására

14./ Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

15./ Javaslat a Pesterzsébeti Jégcsarnok megvételére vagy üzemeltetésének átvételére, bérletére vonatkozó ajánlattal kapcsolatos elvi döntés meghozatalára

16./ Javaslat településrendezési szerződés megkötésére az Univer Coop Zrt.-vel

17./ Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V.22.) ör. módosítására, az önkormányzat által alapított költségvetési szervek használatába adott ingatlanokra vonatkozó használati megállapodás szövegének jóváhagyására

18./ Javaslat közterület-használati díjak felülvizsgálatára

19./ Javaslat a Pesterzsébeti Múzeum alapító okiratának módosítására

20./ Javaslat könyvkiadás támogatására

21./ Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

*II. a 2017. május 11-ei ülésén ülésén az alábbi napirendi pontokat nem tárgyalja:*

2017. június 8-ai Képviselő-testületi ülésre

- Javaslat a Bp. XX. Zodony u. 1. (170187/91 hrsz) szám alatti ingatlanon létesítendő kültéri medence megvalósítása érdekében önerő biztosítására az Erzsébeti Spartacus Munkás Testedző Kör Sportegyesület részére

Szabados Ákos: Az ülés vezetését a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztés megtárgyalása idejére átadja Kovács Eszter alpolgármester részére.

Kovács Eszter: Az ülés vezetését átveszi

***1. napirendi pont:*** Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról

Előadó: Szabados Ákos polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Április 24-én

a kerületi orvosokkal, 25-én pedig az egyházvezetőkkel tartottunk munkaértekezletet kerületünket érintő aktuális témákról.

Április 25-én

a Virág Benedek utcai Idősotthonban 100. születésnapján köszöntöttük Gábor Vincénét.

Idén (április 27-én) Soroksár Önkormányzata szervezte meg a Rendőrség Napja alkalmából a Sárkányölő Szent György díj átadó ünnepséget. 18 pesterzsébeti rendőrt részesítettünk pénzjutalomban és a PE-SO felterjesztése alapján rendőrök mellett munkatársunk, Ecsedi-Nagy Andrea protokoll-és sajtóreferens is elismerő címet kapott.

**Pénzügyi-számviteli jellegű információk**

**Számlák egyenlege 2017. május 9-én:**

Költségvetési számla egyenlege: 1 544 222 E Ft,

A bérlakás értékesítési számla egyenlege: 182 800 E Ft,

Egyéb helyiség, telek értékesítési számla egyenlege: 392 738 E Ft.

**A számlák lekötései: A számlákon lekötés nincs.**

Munkabér hitelünk nincs.

Folyószámlahitelünk nincs.

\*\*

A Képviselő-testület kérésének megfelelően mellékeljük a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2017. április havi tevékenységéről szóló beszámolót.

Közbeszerzéssel kapcsolatos információk:

1. **„Zöldfelületek és járdák rekonstrukciója (1. rész: XX. kerület, Topánka utca Török Flóris u. – Széchenyi utca közötti szakasz, 2. rész: XX. kerület, Határ út Lajtha utca – Török Flóris u. közötti szakasz, 3. rész: XX. kerület, Török Flóris u. Határ út – Bíró Mihály út közötti szakasz)”** tárgyú közbeszerzési eljárásban az eljárást megindító felhívást és dokumentációt 2017. április 18-án megküldtük öt gazdasági szereplő részére. Az ajánlattételi határidőre 3 érvényes ajánlat érkezett, a legjobb ár-érték arány szerinti ajánlatot a H+D Kft. tette. A szerződés a moratórium idejének leteltét követően május 16. napjától megköthető.
2. A **„Csili Művelődési Központ légkezelő berendezéseinek beszerzése beépítéssel, üzembe helyezéssel”** tárgyú közbeszerzési eljárás nyertese a Tekno Point Klíma Kft. lett. A szerződéskötés folyamatban van.

**Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet:**

1. A 15/2017. (I. 19.) Ök. sz. határozat (ASP pályázat) végrehajtásával kapcsolatban:

A Közigazgatási- és Közszolgáltatás-fejlesztés Operatív Program keretén belül a Miniszterelnökség, mint támogató a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívásra Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata kérelmét elbírálta, támogatásra alkalmasnak minősítette, és a maximálisan elszámolható összeget, **8.958.201,- Ft-ot** megítélte.”

1. A Magyar Államkincstár megküldte a végleges ellenőrzési jelentés-tervezetet, melyhez az Intézkedési Tervet most készítjük. Megjegyzi, hogy az általános összegzésből egyértelműen dícsérő mondatokat lehet kiolvasni, ezúton is köszöni a Pénzügyi Osztály, valamint a munkában résztvevő társosztályok munkáját.
2. A mobil térfigyelő kamerarendszer működését a Rendvédelmi Osztály munkatársai figyelik. 9 esetben tettek szabálysértési feljelentést a szabályszegőkkel szemben. A helyszíni megfigyelések és a kamerák hatására az ellenőrzött területen csökkent az illegális települési hulladék kihelyezése.

1./

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A reformáció 500. évfordulójának megünneplésével kapcsolatban emléktáblák készítésének támogatásáról döntött márciusban a Képviselő-testület. Az Önkormányzat vállalja a költségeken felül a két érintett emléktábla elkészíttetését is. Ehhez, az erről szóló 63/2017. (III. 9.) önkormányzati határozat és a 64/2017. (III. 9.) önkormányzati határozat 2. pontját hatályon kívül kell helyezni. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a határozati javaslatot fogadja el:

Határozati Javaslat

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 63/2017 (III. 9.) önkormányzati határozat 2. pontját és a 64/2017. (III. 9.) 2. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Emléktáblát készíttet a János térre az alábbi felirattal:

„Kálvin János Emlékpark

A reformáció (1517. október 31.) ötszázadik évfordulójára.

Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség

Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. október 31.”

3. Emléktáblát készíttet a (171397) hrsz.-ú közterületre az alábbi felirattal:

„Luther Márton Emlékpark

A reformáció (1517. október 31.) ötszázadik évfordulójára.

Pesterzsébeti Evangélikus Egyházközség

Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. október 31.”

4. Az emléktáblák költségére 200.000 Ft +Áfa összeget különít el az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet Általános tartalék sorának terhére.

5. Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

2./

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jódos-sós fürdő telekalakítása során a fürdő területéből sétányt szabályozott ki a tulajdonos Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt., a szabályozási terv előírásai alapján. A Kerületi Építési Szabályzat 6. melléklete alapján az Önkormányzatnak elővásárlási joga van. Ahhoz, hogy a 170023 helyrajzi számú ingatlanon fennálló elővásárlási jogot átjegyezzék a megosztás után létrejövő ingatlanokra is, a jogosult jóváhagyó nyilatkozata szükséges.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatot fogadja el:

Határozati Javaslat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest XX. kerület, 170023 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztása után létrejövő 170023/1 és 170023/2 hrsz.-ú ingatlanokra Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata javára az 1997. évi LXXVIII. törvény 25.§-a alapján az elővásárlási jogot átjegyezzék.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

3./

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fővárosi Önkormányzat a Képviselő-testület által a 170187/87 hrsz-ú és a 195025/10 hrsz-ú telkekre vonatkozó településrendezési szerződés megkötése tárgyában hozott, 088/2017. (IV.13.) önkormányzati határozat módosítását kérte. Így a gyorsabb eljárás és elbírálás érdekében a Településszerkezeti Terv **eseti módosítása helyett** a Fővárosi Közgyűlés 2017. júniusi ülésén tudja az Önkormányzat kérelmét tárgyalni a Településszerkezeti Terv **felülvizsgálata keretében.**

Határozati Javaslat:

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a 088/2017. (IV.13.) önkormányzati határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

a szerződés megkötése után **kéri** Budapest Főváros Önkormányzatát a Fővárosi Településszerkezeti Terv **felülvizsgálatakor**, hogy a 170187/87 hrsz-ú, „közjóléti erdő” területfelhasználási egységben lévő 3,6 ha méretű telek „Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató” (Gksz-2) területfelhasználási egységbe kerüljön, valamint ezzel egyidejűleg az 195025/10 hrsz-ú építési telekből 4,0 ha terület „közjóléti erdő” területfelhasználási egységre minősüljön át,

1. Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

4./

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet (1204 Budapest, Köves u. 1.) igazgatója 2017. május 03-án kelt levelében azzal a kéréssel kereste meg Önkormányzatunkat, hogy támogatást kérjen a kiemelkedő munkát végző egészségügyi dolgozók jutalmazásához.

Pesterzsébet Önkormányzata a korábbiakban tárgyi eszközök beszerzéséhez és a dolgozók karácsonyi jutalmazásához is hozzájárult, így segítve az intézményben folyó betegellátás színvonalának emelését, a kiemelkedő munkát végző dolgozók elismerését.

Az Igazgató Úr jelenlegi levelében - munkatársai Semmelweis-nap alkalmából történő jutalmazásához - 3,5 millió Ft támogatást kér az Önkormányzattól.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet hozzon döntést a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet kérelméről.

1. **Határozati javaslat:**

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy:

I/1. A Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetet (1204 Budapest, Köves u. 1.) bruttó 3.500.000- Ft azaz hárommillió-ötszázezer forint támogatásban részesíti, - amely összeg tartalmazza a munkáltató által fizetendő munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adót is- melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet 2.4. számú melléklet felosztandó soron áll rendelkezésre.

I/2. A támogatás kizárólag az intézményben kiemelkedő munkát végző egészségügyi dolgozók Semmelweis-napi jutalmazására fordítható, melyről Támogatási Szerződést kell kötni és elszámolás köteles.

I/3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szabados Ákos polgármester

**Határidő:** 2017. május 15.

1. **Határozati javaslat:**

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy:

II/1. A Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetet (1204 Budapest, Köves u. 1.) bruttó 1.952.000- Ft azaz egymillió-kilencszázötvenkétezer forint támogatásban részesíti, -amely összeg tartalmazza a munkáltató által fizetendő munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adót is- melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet 2.4. számú melléklet felosztandó soron áll rendelkezésre.

II/2. A támogatás kizárólag az intézményben kiemelkedő munkát végző egészségügyi dolgozók Semmelweis-napi jutalmazására fordítható, melyről Támogatási Szerződést kell kötni és elszámolás köteles.

II/3. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szabados Ákos polgármester

**Határidő:** 2017. május 15.

1. **Határozati javaslat:**

A Képviselő- testület úgy dönt, hogy:

III/1. A Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetet (1204 Budapest, Köves u. 1.) egészségügyi dolgozók jutalmazására vonatkozó kérelmét nem támogatja.

III/2. Felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Szabados Ákos polgármester

**Határidő:** 2017. május 15.

A határozati javaslat elfogadása minősített szótöbbséget igényel.

Mach Péter: Nem támogatja a TSZT-vel kapcsolatos határozati javaslat elfogadását. Kéri a képviselő-testületet, hogy gondolják meg annak lehetőségét, hogy a véderdő az véderdő maradhasson.

Komoróczy László: A hét első felében a bizottsági üléseken a HSZI is előterjesztette beszámolóját a 2016. évi munkájáról. Elmondja, hogy a gyermekek étkeztetéséhez hasonlóan az idősek étkeztetésére vonatkozóan is meglehetősen sok problémát jeleztek. A statisztikákból észlelhetően nagyon sok idős ember igényelné a kerületben az étkeztetési szolgáltatást, de a bejelentkezést követően néhány héttel, vagy egy-két hónappal tömegesen szüntetik meg a szolgáltatást. Gondolják végig annak lehetőségét, hogy felmondják ezt a 2020-ig megkötött minősíthetetlen szolgáltatást. Javaslata szerint hozzanak létre egy olyan fórumot, ahol nemcsak a hivatal és a Pensió Kft. vezetői, hanem érdeklődő képviselők, intézményvezetők is találkozhatnának a Pensió Kft. képviseletében megjelentekkel.

Szabados Ákos: Tudomása szerint jövő héten (2017. május 18-án) a Pensió vezetése a hivatal osztálya, valamint az intézményvezetők megbeszélést tartanak ez ügyben. Felkéri Schmidtné Buda Andrea osztályvezető asszonyt, hogy a képviselőket írásban hívja meg az eseményre. Felkéri jegyző asszonyt, hogy osztályvezető asszonyon kívül a hivatal felsővezetése is képviseltesse magát a megbeszélésen. Tájékoztatásul elmondja, hogy folyamatosan jegyzőkönyvben rögzítik az intézményekben az esetleges gondokat és problémákat. Jelenleg nem jutottak oda, hogy a szerződésben szereplő kötbérezéssel éljen a hivatal.

A Pensió Kft. nehezményezte, hogy a GAMESZ javaslata szerint megtiltották, hogy az intézményvezetők véleményezzék a szolgáltatás minőségét. Konkrétan az iskolaigazgatókról van szó. Nem ért ezzel egyet, és elfogadhatatlannak tartja, hogy tömeges minőségi kifogások felmerülésével a szolgáltatást ellehetetlenítik. Véleménye szerint törekedjenek arra, hogy a gyermekek és a szülők elégedettek legyenek a közétkeztetés minőségével, bár nem hiszi, hogy bárhol tudnak produkálni olyan közétkeztetést, amely mindenki igényeinek megfelelő.

Juhász Lajosné: A Szociális Bizottság ülésén kérte, hogy vizsgálják ezt ki az intézményekben. Az óvodavezetői értekezleteken minden hónapban részt vesz a Pensió Kft. Az felsorolt esetek 80 %-ka hónapról-hónapra megismétlődik és nem lát javulást ez ügyben.

Felkéri polgármester urat, hogy a Jahn Ferenc Kórház támogatása ügyében az első határozati javaslatot is legyen szíves szavaztatni.

Kovács Eszter: Az idősellátásban résztvevő kollégák, illetve a szakmai vezetők is folyamatos egyeztetést folytatnak a Pensió Kft-vel, de a tárgyalások hatékonysága ugyanolyan, mint az óvodák vonatkozásában lefolytatott megbeszéléseké. Ennek fényében abszolút indokoltnak látja majd az újbóli tárgyalások lefolytatását.

Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztésben szereplő, a reformáció 500. évfordulójának megünneplésével kapcsolatos, a 2017. március 9-ei Képviselő-testületi ülésen hozott határozati javaslatok módosításának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**109/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ a 63/2017 (III. 9.) önkormányzati határozat 2. pontját és a 64/2017. (III. 9.) 2. pontját hatályon kívül helyezi.

2./ Emléktáblát készíttet a János térre az alábbi felirattal:

„Kálvin János Emlékpark

A reformáció (1517. október 31.) ötszázadik évfordulójára.

Pesterzsébet-Központi Református Egyházközség

Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. október 31.”

3./ Emléktáblát készíttet a (171397) hrsz.-ú közterületre az alábbi felirattal:

„Luther Márton Emlékpark

A reformáció (1517. október 31.) ötszázadik évfordulójára.

Pesterzsébeti Evangélikus Egyházközség

Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. október 31.”

4./ Az emléktáblák költségére 200.000 Ft +Áfa összeget különít el az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet Általános tartalék sorának terhére.

5./ Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Kovács Eszter: Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztésben szereplő, a Jódos-sós fürdő telekalakítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**110/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest XX. kerület, 170023 hrsz.-ú ingatlan telekmegosztása után létrejövő 170023/1 és 170023/2 hrsz.-ú ingatlanokra Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata javára az 1997. évi LXXVIII. törvény 25.§-a alapján az elővásárlási jogot átjegyezzék.

2./ felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Kovács Eszter: Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztésben szereplő, a 088/2017. (IV.13.) Ök. sz határozat módosításának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 16 igen 2 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**111/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

* + - 1. a 088/2017. (IV.13.) önkormányzati határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

a szerződés megkötése után kéri Budapest Főváros Önkormányzatát a Fővárosi Településszerkezeti Terv felülvizsgálatakor, hogy a 170187/87 hrsz-ú, „közjóléti erdő” területfelhasználási egységben lévő 3,6 ha méretű telek „Gazdasági kereskedelmi, szolgáltató” (Gksz-2) területfelhasználási egységbe kerüljön, valamint ezzel egyidejűleg az 195025/10 hrsz-ú építési telekből 4,0 ha terület „közjóléti erdő” területfelhasználási egységre minősüljön át,

2./ Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: adott

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Kovács Eszter: Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztésben szereplő, a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet támogatására vonatkozó II. számú határozati javaslat elfogadását, bruttó 1.952.000- Ft azaz egymillió-kilencszázötvenkétezer forint támogatási összeg elfogadásáról.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 12 igen 0 nem 6 tartózkodással elfogadja azt.

Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztésben szereplő, a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet támogatására vonatkozó I. számú határozati javaslat elfogadását, 3.500.000- Ft azaz hárommillió-ötszázezer forint támogatási összeg elfogadásáról.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 11 képviselő 6 igen 1 nem 4 tartózkodással elutasítja azt.

**112/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

I. a Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézetet (1204 Budapest, Köves u. 1.) bruttó 1.952.000- Ft azaz egymillió-kilencszázötvenkétezer forint támogatásban részesíti, - amely összeg tartalmazza a munkáltató által fizetendő munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adót is- melynek fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II.16.) önkormányzati rendelet 2.4. számú melléklet felosztandó soron áll rendelkezésre.

I. a támogatás kizárólag az intézményben kiemelkedő munkát végző egészségügyi dolgozók Semmelweis-napi jutalmazására fordítható, melyről Támogatási Szerződést kell kötni és elszámolás köteles.

III. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2017. május 15.

Kovács Eszter: Szavazásra teszi fel a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztés elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**113/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a „Beszámoló a két ülés között eltelt időszak munkájáról” című előterjesztést.

Kovács Eszter: Az ülés vezetését átadja Szabados Ákos polgármesternek.

Szabados Ákos: Az ülés vezetését átveszi. Megnyitja a „Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről” című napirendet.

***2./ napirendi pont:*** Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről

Előadó: Makádi Katalin rendőrkapitány

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a bizottságok véleményét.

Rostagni Attila: A Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság kéri az előterjesztésben szereplő beszámoló elfogadását.

Makádi Katalin: Köszönti a megjelenteket, a beszámolóval kapcsolatban szóbeli kiegészítést nem tesz.

Komoróczy László: Az MSZP frakció nevében köszöni kapitány asszony és a XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság személyi állományának 2016. évi munkáját. Több gyalogos járőr van a kerületben, valamint a gépkocsival járőrözők száma is növekszik, akik rendszeresen ellenőriznek és igazoltatnak. Még egyszer köszöni és további jó munkát kíván a rendőrkapitány asszonynak és a személyi állománynak is.

Nemes László: Elsősorban a lakosság nevében szól, de formailag a Demokratikus Koalíció nevében is. Megköszöni a rendőrség munkáját, reméli, hogy a majdani soroksári önálló rendőrség szétválásával ez a munka hasonló színvonalon és magas felderítettségi aránnyal tovább folytatódik majd. A rendőri munka egy hivatás, annak tudatában kell végezni, hogy az az információ adástól kezdődően a bűnüldözés végrehajtásával bezárólag segítsen a lakosságon. Az önkormányzati elismerés, valamint az erkölcsi elismerés mellett bevonják a rendőrséget a szabad idejükben végzett munkába, mely alapján a kerület térfigyelő rendszerét figyeljék és eszközökkel is segítik a kapitányság munkáját. Reméli, hogy a jövőben is eredményes lesz együttműködésük és a lakosság egyre inkább biztonságban érzi majd magát. A lakosság számára az állami és önkormányzati feladatok összefolynak, ezek mind állami hivatalos szervek, amelyek a biztonságukat, nyugalmukat és békés hétköznapjaikat biztosítják. Ebben az értelemben egy oldalon állnak. Kéri, hogy segítsék a jövőben is a munkájukat.

Marton Sándorné: Köszöni a kapitányság áldozatos és nehéz munkáját. Pozitív tapasztalatok vannak.

Juhász Lajosné: Elmondja, hogy Makádi Katalin főkapitány asszony tájékoztatása szerint a szervezeti teljesítményértékelés nagyon jó a XX-XXIII. kerületi állományban - 95 % feletti, - ami külön dícséretet érdemel. A rendőrség állománya nagyon lakosságközeli, amit külön megköszön.

Mach Péter: A frakción kívüli képviselők is úgy gondolják, hogy az elmúlt időszakban a közbiztonság javult a kerületben. Imponálóak a statisztikák és itt élőként is azt érzi, hogy jobb Erzsébeten lakni. Képviselőként nagy segítség számára a körzeti megbízotti rendszer, ami jelenleg nagyon jól működik. Nagyon szépen köszöni ezt a munkát.

Szabados Ákos: A tegnapi nap folyamán beszéltek egy megnyitó ünnepségen Fekete György úrral, aki az emberi tulajdonságok közül kiemelte az egészségre leginkább pozitívan ható tulajdonságot. Előtte feltette a kérdést, hogy vajon mi lehet ez? Sok válasz elhangzott, de az öröm az a forrás, amely általánosan, mentálisan és fizikálisan is építi az emberiséget. Ezt figyelembe véve ez a napirend örömteli napirend, külön öröm, hogy ez egy folyamat és nem egy egyszeri megmérettetés, ami az elmúlt évben végzett szakszerű együttműködést és munkát tükrözi. Az önkormányzat, a Kerületi Kapitányság, valamint a Budapesti Főkapitányság között évek óta zökkenőmentes és jó a kapcsolat. A Rendvédelmi Osztály is hasonló tapasztalatokat mondhat el a kapitánysággal való szakmai együttműködésről. Szerencsés helyzet még, hogy a kerületi polgárőrség munkájára is igény van, és az utóbbi évek is előrelépést eredményeztek. Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy mint fővárosi közgyűlési képviselőnek volt lehetősége végighallgatni a Budapesti Rendőrfőkapitány beszámolóját is ahol szintén jó eredményekről és sikerekről tudtak beszélni azzal együtt, hogy a budapesti rendőrség komoly kihívások előtt áll – beleértve a XX. kerületet is – hiszen számtalan rendezvény és tömegmegmozdulás esetében lesz szükségük együttműködésre. (Vizes VB., határvédelem) A Fővárosi Közgyűlés is támogatta a főkapitány úr beszámolóját. Szeretné az általuk is elismert készenléti rendőrség tevékenységét is megköszönni.

Makádi Katalin: Köszöni a képviselő-testület támogatását, valamint a Polgárőrség és a Közterület-felügyelet munkáját. Az elért eredmények szinten tartására törekednek a jövőben és legfőbb céljuk a lakosság biztonságérzetének fokozatos növelése.

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**114/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

elfogadja a Budapesti Rendőr-főkapitányság XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

***3./ napirendi pont:*** Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Előadó: Ádovics Lászlóné, a PVF Kft. ügyvezető igazgatója

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Ádovics Lászlóné: Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítést nem tesz.

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**115/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ úgy dönt, hogy a 2016. évi gazdálkodás eredményeként létrejött 202 E Ft adózott eredményt, - mint nyereség – jóváhagyja.

 Az adózott eredményből 0 E Ft-ot eredménytartalékba helyez, és 162 E Ft-ot pótbefizetés csökkentésére fordít, melyet a Kft. 2017. június 30-ig átutal a Budapest, Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata költségvetési bankszámlájára.

2./ úgy dönt, hogy a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolóját elfogadja az alábbiak szerint:

 Mérleg eszköz és forrásoldalának egyező összege: 21.410 E Ft

 Saját tőke összesen: 12.162 E Ft

 Mérleg szerinti eredmény: 162 E Ft

Határidő: 2017. május 20.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

***4./ napirendi pont:*** Javaslat a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2016. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előadó: dr. Molnár Sándor, PVF Kft. FEB elnöke

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

dr. Molnár Sándor: Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítést nem tesz.

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**116/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Pesterzsébet Városfejlesztő Kft. Felügyelő bizottságának 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2017. május 20.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

***5./ napirendi pont:*** Javaslat az INTEGRIT-XX Kft. 2016. évi mérlegbeszámolójának elfogadására

Előadó: Potoczky Attila az INTEGRIT-XX. Kft. ügyvezető igazgatója

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság támogatja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**117/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1./ a 2016. évi gazdálkodás eredményeként létrejött 661 E Ft adózott eredményt jóváhagyja.

2./ az INTEGRIT-XX. Kft. 2016. évi mérlegbeszámolóját elfogadja az alábbiak szerint:

 Mérleg eszköz és forrásoldalának egyező összege: 168.927 E Ft

 Saját tőke összege 136.366 E Ft

 Adózott eredmény 661 E Ft

3./ a 307/2011. (IX.15.) Ök. sz határozat alapján történt pótbefizetés terhére a Társaság a 2016. évi mérleg szerinti eredményét, 661 E Ft-ot 2017. június 30-ig visszafizet.

4./ a FEB 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

5./ a 2016. évi beszámolót az ügymenetről és a piacüzemeltetésről elfogadja.

Határidő: adott

Felelős: Potoczky Attila ügyvezető igazgató

Szabados Ákos: A meghívóban szereplő „Javaslat a 17. számú felnőtt háziorvosi körzet (Budapest XX. Virág Benedek u. 44.) alapellátási feladatainak biztosítására” a „Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással történő egyesítésére vonatkozó elvi döntés meghozatalára” a „Fellebbezések”, a „Javaslat E. Jné. közterület-használati ügyben” valamint a „Javaslat a DUNA-ÁG INVEST Kft. ügyével kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztések megtárgyalása idejére zárt ülést rendel el.

*(A zárt ülés anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.)*

***Z á r t ü l é s !***

***10./ napirendi pont:*** Javaslat a 2016. évi éves ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság a 2016. évről szóló éves ellenőrzési jelentés elfogadását javasolja.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy a napirendi pont kapcsán kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel a 2016. évi éves ellenőrzési jelentés jóváhagyását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**122/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 2016. évről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

*/Az éves ellenőrzési jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

***11. /napirendi pont:*** Javaslat a 2016. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság a 2016. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadását javasolja.

Szabados Ákos: Megköszöni az ellenőrzésben résztvevő kollégák munkáját. Megállapítja, hogy a napirendi pont kapcsán kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel a 2016. évi éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyását

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**123/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a 2016. évről szóló éves összefoglaló jelentést jóváhagyja.

*/Az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

***12./ napirendi pont:*** Beszámoló Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról. A 2016. évi maradvány jóváhagyása

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot. Kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a pénzmaradvány jóváhagyását javasolja.

Mach Péter: A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a pénzmaradvány jóváhagyását javasolja.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság a költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet, valamint az átadott pénzeszközök elszámolásáról szóló beszámoló elfogadását javasolja.

Nagy Lászlóné: A Szociális Bizottság a költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet, valamint az átadott pénzeszközök elszámolásáról szóló beszámoló elfogadását javasolja.

Komoróczy László: Civil tanácsnokként a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a pénzmaradvány jóváhagyását javasolja.

Nemesné Németh Judit: Közlekedési tanácsnokként a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a pénzmaradvány jóváhagyását javasolja.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság elfogadására javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását.

Somodi Klára: Az Egészségügyi és Sportbizottság elfogadására javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását.

Fekete László: Sporttanácsnokként a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a pénzmaradvány jóváhagyását javasolja.

Rostagni Attila: A Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság elfogadására javasolja ez előterjesztésben szereplő határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását.

Szabados Ákos: Megadja a szót Lehoczki Péterné pénzügyi és számviteli osztályvezető részére.

Lehoczki Péterné: Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést nem tesz.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy a napirendi pont kapcsán kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő, az Önkormányzat által átadott pénzeszközökről szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**124/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

az Önkormányzat által átadott pénzeszközökről szóló beszámolót elfogadja.

Szabados Ákos: Felkéri dr. Demjanovich Orsolya jegyző asszonyt, hogy Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatának 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet jóváhagyását név szerinti szavazással bonyolítsa le.

dr. Demjanovich Orsolya: A név szerinti szavazást lebonyolítja.

"Igen" szavazatok:

Szabados Ákos polgármester, Kovács Eszter alpolgármester, Nemes László alpolgármester, Csaszny Márton, Fekete Katalin, Fekete László, Gémesi Emese, Juhász Lajonsé, Kaiser György, Komoróczy László, Mach Péter, Márkus Jánosné, Marton Sándorné, Nagy Lászlóné, Nemesné Németh Judit, Rostagni Attila, Somodi Klára, Völgyesi Krisztián.

"Nem" szavazat:

----

Szabados Ákos: Megállapítja a név szerinti szavazás eredményét, mely szerint a jelenlévő 18 képviselő 18 igen szavazattal 0 nem szavazattal elfogadta Pesterzsébet Önkormányzata 2016. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolóját.

**Az önkormányzat**

**megalkotja 14/2017. (V. 22.) önkormányzati rendeletét a 2016. évi költségvetés végrehajtásáról.**

***13./ napirendi pont:*** Javaslat az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéshez történő csatlakozás módjának meghatározására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat

I. változatának elfogadását javasolja.

Mach Péter: A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Nagy Lászlóné: A Szociális Bizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Somodi Klára: Az Egészségügyi és Sportbizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Rostagni Attila: A Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság a rendszerszerszintű csatlakozás elfogadását támogatja.

Szabados Ákos: Megadja a szót Kovács András szervezési osztályvezető részére.

Kovács András: Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítést nem tesz.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy a napirendi pont kapcsán kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat I. változatának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 17 képviselő 17 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**125/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzata az önkormányzati ASP rendszerhez az önkormányzati portál szakrendszer tekintetében interfészes csatlakozással, a többi szakrendszer tekintetében rendszercsatlakozással csatlakozik.

2. Nyilatkozik arról, hogy a jogszabályban meghatározott tartalmi követelményeket önálló honlap fenntartásával teljesíti.

3. Felhatalmazza a Polgármestert a rendszercsatlakozáshoz szükséges valamennyi további döntés meghozatalára, illetve az ahhoz kapcsolódóan szükséges kiadmányozásra, továbbá a Kincstárral történő szolgáltatási szerződés megkötésére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2018. december 31.

***14./ napirendi pont:*** Javaslat Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Rostagni Attila: A Jogi, Igazgatási és Közbiztonsági Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását támogatta.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság a napirendi pont egy hónappal történő elhalasztását javasolta.

Nemes László: Helyesnek tartja azt az elképzelését, hogy ez a nagyon régi, száznegyven egynehány éves épület megmaradjon. Az is fontos, hogy az irattár egy helyen legyen, jó állapotban tudják tartani hosszú időn keresztül az iratokat. Ez a kettő össze is hozható úgy, hogy ebben az épületben legyen a központi irattár és hosszú távon tárolják itt az iratokat. Úgy gondolja, hogy mielőtt az Ónodi u. 14. szám alatt lévő épületet beemelnék az önkormányzat telephelyei közé, előtte pontosabban tudni kellene, hogy mennyibe kerülne az önkormányzatnak ez a projekt? Kiviteli terv nélkül nem kezdhető meg a munka, annak alapján lehet korrekt költségvetési kalkulációt készíteni. Kiviteli terv azonban nem készült, az anyag, amelyet az előterjesztéshez csatoltak a statikus által készített tartószerkezeti állapotfelmérést és véleményt tartalmazza. Az irattárrá alakítás, illetve a döntés előtt javasolja, hogy készíttessenek bejelentési dokumentációt, amelyhez kiviteli szintű tartószerkezeti terv készítése szükséges. Továbbá készítsenek egy teljes listát az összes szükséges munkáról, beleértve minden apróságot, ami eddig szóba sem került (pl. automatikus tűzoltórendszer). A teljes munkálatok költségvetése történjen meg, amelyet a kivitelezői árajánlatra tudnak alapozni, nem pedig egy olyan becslésre, amelyet egy íróasztal mellől döntenek el, tényleges költségvetést készítsenek. Amennyiben ezekre a kérdésekre választ kapnak, akkor pontosan tudni fogják azt, hogy ez nem 22 millió forint + Áfa összeg lesz - mint amit a jelenlegi költségvetési rendelet tartalmaz - hanem ennél nagyobb összeg, amit most nem tudnak megítélni. Azt, hogy mennyivel többe jelenleg nem lehet megítélni. Amíg ezt nem látják világosan, addig nem látja sürgetőnek azt, hogy önkormányzati telephellyé minősítsék ezt az épületet.

Szabados Ákos: Felkéri Kovács András szervezési osztályvezetőt, hogy elhangzott hozzászólásokra – amelyre most tud, vagy amit szükségesnek tart - reagáljon.

Kovács András: A 2017. évi költségvetési rendeletben valóban 22 millió forint szerepel erre a célra, de ez az első ütem végrehajtására volt előirányozva. Nemes László alpolgármester által kért három kérés természetesen teljesíthető.

Szabados Ákos: Úgy gondolja, hogy ha az iratanyagok elfértek az elmúlt X évtizedben ott, ahol voltak, úgy ahogy voltak, akkor elférnek még egy ideig. A vidéken tárolt iratanyagok egy része tönkrement. Annak egy részét kötelességük visszahozni, már ha vissza tudják. Ez elég sziszifuszi eljárás, hiszen külön-külön, laponként kell fertőtleníteni iratokat. A fertőtlenítés költsége sem lenne kevés, feltéve, ha nem kell az iratokat „kényszer-selejtezni”. Volt olyan kerület, amelynek az iratanyagát nagyrészt ki kellett dobni, mert nem tudták rendbe hozni azt. Ehhez az épülethez a képviselő-testület rendkívüli módon ragaszkodott az elmúlt időszak során. Azt kellene megnyugtató módon eldönteni, hogy kell-e ez az épület, vagy nem? Ezt a döntést egyszer már meghozták, a következő döntés az volt, hogy mire használják az épületet. Arról is döntött a testület, hogy irattár legyen belőle. A jelenlegi javaslat arra szolgál, hogy a korábbi döntéseket megerősítsék. Még részletesebb költségvetést szeretne látni ezzel kapcsolatosan a testület. Amennyiben fölöslegesen nem akarnak még pénzt kiadni erre a célra, akkor meg kell pályáztatni ennek az épületnek az átalakítását, illetve ki kell írni közbeszerzésre. Meg kell nézni, hogy a pályázó cég a kivitelezési munkákat milyen összegért tudja megvalósítani. Van egy másik lehetőség is, amely elhangzott. Készüljön egy kiviteli terv szintű anyag, amely egyben részletes költségvetést is jelent. Hangsúlyozza, bármelyik megoldást választják, az mind pénzbe fog kerülni. Ezt követően, ha úgy dönt a testület, hogy mégse itt akar irattárat, akkor kifizettek nem kevés összeget hiába. El kell dönteni, hogy mit szeretnének. Amennyiben irattárat akarnak, akkor terveztessék meg, ha pedig nem akarnak, akkor ne terveztessék meg. Épületfelújítást, vagy irattárat terveztetni két különböző dolog. Amennyiben a funkcióban bizonytalanság van és úgy készíttetnek kiviteli tervet, az pénzkidobás.

Mach Péter: Amennyiben jól értette, akkor az eddigi, döntések többé-kevésbé egységes álláspontot tükröznek annak érdekében, hogy védett maradjon az épület. Ez azért meghatározza az épület sorsát is. Meggyőződése, hogy lehetőleg közintézmény maradjon az épület. Nyilván városképi, illetve városképfejlesztési szempontból az irattár az, ami legkevésbé tölti meg a teret olyan funkcióval, amely pezsgővé tehetné ezt a kerületrészt. Mindezek mellet annál biztos jobb döntés, hogy lakóingatlanná alakuljon az épület, még akkor is, ha a most beérkező javaslat egy kifejezetten progresszív ötlet. Nincs meggyőződve arról, hogy ennyire zsúfoltan beépített kerületben kell ezt megvalósítani. Néhány gondolata lenne arra vonatkozóan, hogy hogyan valósuljon meg az irattár. A kiegészítő anyagban az összesítés 1. pontja statikusi felelős szakvéleményre hivatkozik. Tudomása szerint felelős statikusi szakvélemény nem készült. Szeretné, ha az összesítésben szereplő tervezői előzetes elemzésnek valami más megfogalmazást találnának, mert nem szakvélemény. Statikus ismerőse átnézte az elemzést, és igazolja azt, amit az elemzés tartalmaz. Alapvetően tény, hogy az épület részlegesen irattárnak alkalmas, de az emeleti rész csak alacsonyabban pakolható. Mindezek mellett, ha úgy döntenek, hogy itt irattár lesz, akkor ez hosszú távon befolyásolja az épület sorsát. Olyan szerkezeti átalakításokat kell végezni (a 12 cm-es vasbeton födém megerősítése), ami például akusztikai szempontból csak nagyon drágán lenne visszaalakítható. Amennyiben ez az épület irattárként fog funkcionálni, akkor irattárnak is kell maradnia, mert drága lenne az épület visszaalakítása. Ezt tudomásul kell venniük, ha ilyen irányú döntést hoznak. Kéri, hogy abban az esetben, ha most módosítják az alapító okiratot, akkor is kérjenek egy tájékoztatót a testület számára. A testület elé kerüljön be a kiviteli terv, s kapjanak tájékoztatást arról is, hogy költségvetési szempontból ez mit jelentene, s a kiviteli tervnek legyen a része egy statikai szakvélemény is.

Völgyesi Krisztián: Emlékezteti a képviselő-testületet, hogy annó azért döntöttek úgy, hogy irattárként biztosítják az épületet, mert nem találtak befektetőt. Most volna egy érdeklődő, amelyről egy előzetes tájékoztatást küldött a polgármesternek, illetve a képviselő-testületnek. Ez nem egy javaslat, ez csak előzetes, vázlatszerű terv. Az említett jelentkező az ingatlant hosszú távra venné bérbe, illetve felújítaná az épületet. Arra kéri a képviselő-testület tagjait, hogy egyelőre ne menjenek tovább az irattár felé vezető úton, az alapító okirat módosítása ráér később is. Adjanak számukra lehetőséget, hogy megtekinthessék az ingatlant, illetve bemutatkozhassanak és bemutathassák, hogy mit szeretnének itt csinálni.

Gémesi Emese: A Gazdasági Bizottság ülésén elmondta a véleményét ezzel a témával kapcsolatosan. A bizottság ülése óta több információ is érkezett. Gondosan mérlegelte az azokat. Úgy érzi, hogy Nemes László alpolgármester világított rá arra, hogy magával az irattár funkcióval kapcsolatosan is vannak még kérdéses pontok, amiket mindenképpen tisztázni kell. Amire Szabados Ákos polgármester megerősítette, hogy ha eldöntöttek valamit, akkor következetesnek kell lenniük, s a kijelölt úton végig kell menniük. Az csak hátráltató körülmény, ha oldallépéseket tesznek. Éppen ezért, a következetesség jegyében jelzi, hogy volt korábban egy testületi döntés, ahol a Székelyhíd utcai iskolaépület kapcsán a „Fecskeház” lehetőségét vizsgálták meg. Az épület ott nem volt alkalmas a lakások kialakítására, ezért ezt a lehetőséget elvetették. Most hasonló szituációval kerültek szembe olyan épülettel kapcsolatosan, amelyre már laikusként is azt mondja, hogy sokkal jobb állapotban van, mint a Székelyhíd utcai iskola. Úgy érzi, hogy most annyival „beljebb” van az önkormányzat, hogy megkeresték egy ajánlattal, nem pedig az önkormányzat gondolkodik, és kerget álmokat. Nagyon szkeptikus, fenntartással kezeli a kollektívát, aki megkereste az önkormányzatot, de a kíváncsisága felülkerekedett, s nyitott az ilyen jellegű megkeresésekre is. Egy hónap halasztás nem jelent igazából problémát, főleg azért, mert így az irattárra vonatkozó kérdéseket is körbejárhatják addig. Közben meg tudnák nézni az épületet, s ez hasznos lehet a lakosságnak, az önkormányzatnak, hátrányba nem kerülnek miatta, de megindulnának egy másik úton is. Kéri, hogy a javaslatát fogadják, amely szerint egy hónappal halasszák el a döntést. Bízik benne, hogy minél jobban körbejárják a kérdést annál biztosabban tudnak döntést hozni.

Csaszny Márton: A Székelyhíd utca esetében valóban gondoltak a „Fecskeház” kialakítására, de amikor egy mérnök megnézte az épületet, akkor az derült ki, hogy a termeket lakássá alakítani nagyon nehéz. A középen lévő „zsibongóval” sem lehet mit kezdeni, hiszen az egy hatalmas terület. A mostani vállalkozó lakásokat akar kialakítani a felső szinteken megváltoztatva a megközelítés módját, mert Ő átalakíthatónak tartja az épületet. Azt, hogy mit lehet kihozni egy épületből néha csak egy mérnöki koncepció kérdése. Amit az egyik tervező nem tud elképzelni egy adott épületben, egy másik el tudja képzelni, s meg tudja valósítani.

Az Ónodi utcai épület szintén nem alkalmas arra, hogy lakásokat alakítsanak ki benne. Az épületnek központi, nagy folyosó rendszere, különálló termei vannak, amelyeknél mindenféle dolgot külön-külön kell megoldani. Nem irattár céljára épült, ahhoz, hogy a teherbírását, a logisztikáját meg lehessen valósítani, jóval nagyobb beruházásra van szükség. Irattárként egy nagy csarnoképületet tud inkább elképzelni, ahol viszonylag könnyű megoldani a klimatizálást, a páratartalom biztosítását. Itt tantermenként kellene minden szabályozást megoldani. Nem tud jó funkciót az Ónodi utcai épületre, mert a lakások kialakítása sem az igazi. Lehet, hogy a várakozás megoldja a problémát. Amennyiben nem találnak egy olyan épületet, ahová el lehet vinni az irattárat, akkor ezt az épületet kell kialakítani erre a célra. Véleménye szerint is belefér egy kis türelem.

Somodi Klára: Az Ónodi utcai épületben a tornatermet nem szeretné, ha irattárrá minősítenék. Olyan helyen van az épület, amelynek közelébe tervezték a sport-park bővítését. A tornatermet használhatnák a civilek, egyesületek, vagy pesterzsébeti csoportok. Ennek vizsgálatát, illetve a tornaterem kivételét kéri az irattári funkcióból.

Szabados Ákos: A hivatal irattárában, a pincékben, a Kossuth Lajos utcai irattárban, a volt okmányiroda alatti pincében, ahol az iratokat tárolják nem járt mindenki, nem látta azt. Salgó polcokon tárolják az iratokat, a belmagasság kb. három méter. Milyen eszközök gondoskodnak ott a páratartalomról, a tűzbiztonságról? Egyetért azzal a véleménnyel, hogy rossz körülmények közül rossz körülmények közé valóban ne vigyék az iratokat, de nem „Rockefeller Centert” kell az iratoknak kialakítani. Az irattárolási gyakorlatot, illetve az iratok fontossággát sem lebecsülve törvényi jogszabályok határozzák meg, hogy elfogadható, szakszerű körülményeket kell biztosítani az iratoknak. Nem hiszi, hogy van a fővárosban olyan önkormányzat, amely ezt maradéktalanul teljesíteni tudja. Azt, hogy ez az épület, illetve az igény mennyire hozható szinkronba, döntés kérdése. Amennyiben itt olyan komoly beruházásokat akarnak végrehajtani, ahol minden szempontot figyelembe vennének, akkor olyan összeget hozhatnak ki, hogy nem volna érdemes ebből az épületből irattárat kialakítani. Az épületnek megfelelő funkciót nem tudott eddig megjelölni senki. Helyi védettség van az épületen, s erre külön felhívja a figyelmét bármilyen befektető csoportnak, azoknak is, akik lakást szeretnének kialakítani. A helyi védettség azt jelenti, hogy nem lehet az épület külső megjelenését megváltoztatni. Nem lehet arról szó, hogy kicsi apartman lakásokat alakítanak ki, kidobják az ablakot és betesznek egy másikat. Ezt nem lehet, az iskolára kitalált osztott ablakokat, a nyílászárokat meg kell tartani. Nem kevés összeg az sem, ha az épületet rendbe szeretnék hozni. Például ugyanilyen tetőt kell rátenni, mert a meglévő bár javítható, de lakások fölé nem lehet ilyet elhelyezni. Sorolhatná az egyéb problémákat is. Olyan önkormányzati tulajdonban lévő épületet találni, amely irattározás céljára alkalmas és üres, nem tudnak. Nem látja a testületben az egységes akaratot, abszolút tanácstalanság látszik inkább. Személy szerint visszavonja a napirendi pontot és nem pedig elnapolja. Nem javasolja kész kiviteli tervek, az eddigiekhez képest egy részletesebb költségbecslés elkészítését sem. Javasolja, hogy a képviselő-testület frakciói egyeztessenek ebben a kérdésben. Legközelebb, amikor úgy ítélik meg, hogy képesek az ügyben döntést hozni, akkor ez kerüljön vissza a testület elé, de nem abban a formában, hogy legyen-e telephely, hanem úgy, hogy a testület megerősíti az eddig hozott határozatait, s a költségvetésben az adott évben akkora összeget rendel hozzá, amekkora az elvégzendő munkákhoz szükséges. Nem lehet ezt az ügyet hónapokon keresztül húzni, hiszen van ezzel kapcsolatosan napi teendő is, pl. egy beázás megszüntetése, amely pénzbe kerül, de azzal nem foglalkoznak addig, míg nem derül ki, hogy mi lesz az épület sorsa. Úgy látja, hogy nincs más vélemény, a napirendi pontot határozatlan időre visszavonja. Kéri Kovács András szervezési osztályvezetőt, hogy kérjen e-mailben az általa feltett kérdésekre a frakcióvezetőktől választ. Azok tükrében fognak majd tovább lépni. A kérdésekkel egyidőben készül egy költségbecslés, hogy mennyibe kerülne az irattár kialakítása. Egy statikus adjon erről egy nyilatkozatot.

Kovács András: Tájékoztatja Somodi Klára képviselőt, hogy a tornateremmel már nem számoltak irattárként, tornatermi funkciót szántak neki.

Mach Péter: Statikusi szakvéleményre, kivitelezési tervre, részletes költségbecslésre mindenképpen szükség van.

Szabados Ákos: Az uszoda ügyében, vagy bármilyen más ügyben döntött már úgy a testület, hogy a képviselők maguk előtt látták a kiviteli tervet? A költségvetésben a különféle felújítási és beruházási sorok részletes kiviteli tervekre épülnek, vagy becsült összegekre? Általában a testület a költségvetésben „tól-ig” határok között hoz döntést adott esetben, és amikor már van testületi felhatalmazás, akkor megrendelik a tervezést. Szerencsés helyzet az, amikor előre rendelkeznek kész tervekkel és azok alapján indulnak el. Ezek egyébként pályázatok szoktak lenni. De még a pályázatok előtt is becsült összeg alapján döntenek, hogy elinduljanak-e azon? Lehet így dönteni, de nem ez a bevett gyakorlat. Azzal egyetért, hogy az a kifogás merült fel, hogy aki a statikai véleményt készítette nem minősített statikus, csupán véleményt adott.

Nemesné Németh Judit: Az anyagban szerepel 10 millió forint + ÁFa összeg, amely 2017. évi költségvetésben fel van tüntetve, ezt mire alapozták, ha nincs részletes kiviteli terv? Ez is egy becslés?

Szabados Ákos: Ez a költségvetési rendeletben feltüntetett összeg. Ez úgy történik, mint például az útkarbantartásnál is, hogy az osztály kidolgozza azt, hogy mekkora összegre lenne szükség. Ez az útkarbantartás esetében milliárdos nagyságrendű összeg. Az Ónodi utcai épület esetében az irattári problémák megoldására Kovács András szervezési osztályvezető évek óta leadja az igényét, amely 24 millió forint körüli összeg. Ebből 10 millió forintot hagyott jóvá a képviselő-testület a költségvetés elfogadásakor. Ezt a 10 millió forintot javasolták az épületre fordítani. A statikai vélemény alapján úgy tűnik, hogy a statikai megerősítést 17 millió forintból lehet megoldani. Ehhez jönnének még az egyéb költségek. Jövőre egy homlokzati felújítás, az irattár bepolcozása, a tisztasági festés stb. Ez nem egy légből kapott dolog. Felmerült a testületben, hogy a födém megerősítése nem biztos, hogy helytálló, mert a vizsgálatot végző szakember nem minősített statikus volt. Egyértelmű, hogy ilyen esetben nem fognak döntést hozni. Személy szerint is azt mondja, hogy járják még körbe a témát, ha ez az igény. Ennek megfelelően a napirendi pontot visszavonja.

***15./ napirendi pont:*** Javaslat a Pesterzsébeti Jégcsarnok megvételére vagy üzemeltetésének átvételére, bérletére vonatkozó ajánlattal kapcsolatos elvi döntés meghozatalára

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak találja.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság a bérleti konstrukció elfogadását javasolja.

Mach Péter: A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat I/3. változatának elfogadását javasolja.

Somodi Klára: Az Egészségügyi és Sportbizottság is a határozati javaslat I/3. változatának elfogadását javasolta.

Szabadás Ákos: Megadja a szót Dobos Tamásnak, a Pesterzsébeti Hockey Club elnökének. Bizottsági ülésen találkoztak vele többen, a kérdéseiket feltehették számára.

Dobos Tamás: Nem kíván a napirendi pont kapcsán hozzászólni.

Komoróczy László: Úgy gondolja, hogy nem kellene sem eladni, sem pedig bérbe adni a jégcsarnokot. Járják körbe a témát, beszéljenek róla.

Szabados Ákos: A bizottságok által említett határozati javaslat Komoróczy László javaslatával megegyező. Elvi döntést hoz a képviselő-testület, megvizsgálják a bérbeadás körülményeit, lehetőségeit, annak előnyeit és esetleges hátrányait.

Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat I/3. változatának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 17 képviselő 17 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**126/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

szándékában áll a Pesterzsébeti Jégcsarnok (1201 Budapest, Zodony u. 1., hrsz.:170187/81.) bérbeadása, ezért felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti díjra vonatkozó értékbecslés elkészíttetéséről és annak elkészültét követően terjessze a bérbeadásra vonatkozó pályázati kiírást a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

Szabados Ákos: Dobos Tamás felé hangsúlyozza, hogy a döntéssel nem adták bérbe most az Erzsébeti Farkasoknak a jégcsarnokot, hanem a határozat értelmében azt vizsgálja az önkormányzat, hogy egy ilyen bérbeadás hogyan mehet végbe, milyen előnyök, hátrányok származhatnak ebből?

***16./ napirendi pont:*** Javaslat településrendezési szerződés megkötésére az Univer Coop Zrt-vel

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Mach Péter: A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság támogatja a szerződés megkötésének elfogadását.

Személyes véleménye szerint a településrendezésért tett vállalások finoman fogalmazva sem tartalmaznak megvalósíthatatlan ígéreteket. Ettől függetlenül a kerület jól jár, ha valóban fejlesztik az adott üzletet. Reméli, hogy a fejlesztés a bolt jobb működését is szolgálja majd.

Szabados Ákos: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok esetében a I. határozati javaslat minősített többséget igényel, míg a határozati javaslat II. pontja egyszerű szótöbbséget igényel.

Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat I. pontjának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat II. pontjának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**127/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. elfogadja a Településrendezési szerződés 1. sz. mellékletét képező, Budapest XX. kerület, 180519/56 és (180519/53) helyrajzi számú ingatlanokat érintő Telepítési Tanulmánytervet.
2. megköti a Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata és az Univer Coop Zrt. közötti, a határozat 1. számú mellékletét képező Településrendezési Szerződést,
3. felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a Településrendezési Szerződés aláírására, a Szabályozási tervmódosítás véleményezési eljárásának megindítására.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

*/A Településrendezési szerződés, valamint a Telepítési Tanulmányterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

***17./ napirendi pont:*** Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V. 22.) ör. módosítására, az önkormányzat által alapított költségvetési szervek használatba adott ingatlanokra vonatkozó használati megállapodás szövegének jóváhagyására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat, valamint a rendelet-tervezet elfogadását támogatta.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**128/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. jóváhagyja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, az Önkormányzat által alapított költségvetési szervekkel kötendő Ingatlan használati szerződés szövegét.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében meghatározottak szerinti költségvetési szervekkel a 3. számú mellékletben meghatározott ingatlanokra vonatkozóan az Ingatlan használati szerződést kösse meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: 2017. június 15.

*/Az Ingatlan használati szerződés, valamint a „Melléklet az Ingatlan használati szerződéshez” a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**Az önkormányzat**

**megalkotja 15/2017. (V. 22.) rendeletét az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

***18./ napirendi pont:*** Javaslat a közterület-használati díjak felülvizsgálatára

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri a bizottságok véleményét.

Csaszny Márton: A Gazdasági Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását támogatta.

Mach Péter: A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**129/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XX. kerület közigazgatási területén lévő közterületek közterület-használati díjait – a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett, 2016. évre vonatkozó fogyasztóiár-index figyelembevételével – 2017. évre vonatkozóan nem módosítja, azt a 2017. július 1 – 2018. június 30. közötti időszakra vonatkozóan a 2016. évi díjakkal megegyező mértékben állapítja meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: adott

***19./ napirendi pont:*** Javaslat a Pesterzsébeti Múzeum alapító okiratának módosítására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság véleményét.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását támogatta.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**130/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. a mellékletek szerint elfogadja a Pesterzsébeti Múzeum (1201 Budapest, Baross utca 53.) alapító okiratát Módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát,
2. felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

*/A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat a jegyzőkönyv mellékletét képezi!/*

***20./ napirendi pont:*** Javaslat könyvkiadás támogatására

Előadó: Szabados Ákos polgármester

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri az bizottságok véleményét.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását kéri: „A Mecséri per története” című könyv kiadásának költségeihez az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet általános tartalék sorának terhére hozzájárul 800.000,- Ft-tal. Cserébe a szerző biztosít 200 db könyvet az önkormányzat részére.

Marton Sándorné: A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja.

Szavazásra teszi fel az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság elhangzott határozati javaslatának elfogadását.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 17 képviselő 17 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**131/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

1. „A Mecséri per története” című könyv kiadásának költségeihez az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet Általános tartalék sorának terhére 800.000,- Ft összeget biztosít.
2. elfogadja, hogy „A Mecséri per története” című könyvből a szerző ingyenesen biztosít 200 példányt az önkormányzat részére.
3. felkéri a Polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

***21./ napirendi pont:*** Bizottságok beszámolói, tagcserék, kérdések, bejelentések, interpellációk

Előadó: Bizottsági elnökök, tanácsnokok, képviselők

Szabados Ákos: Megnyitja a napirendi pontot, kéri az bizottságok véleményét.

Fekete Katalin: Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság 2017. május 8-ai ülésén megtárgyalta a 44/2015. (III. 12.) Ök. sz. határozat (egyedi közzétételi lista) végrehajtását, amelynek keretében a 49/2017. (V. 8.) OKIIB sz. határozatának 2. pontjával kezdeményezte a 44/2015. (III. 12.) Ök. sz. határozat II/10. pontjának hatályon kívül helyezését. Ez a pont tartalmazza, hogy az egyedi közzétételnél a költségvetés vizuális formában is megjelenjen. Sajnos ezt a feladatot a hivatal nem tudta megoldani, ezért fölösleges, hogy ez szerepeljen a határozatban. Ennek alapján kéri, a képviselő-testületet a 44/2015. (III. 12.) Ök. sz. határozat II/10. pontjának hatályon kívül helyezésére.

Szabados Ákos: A testület átnézi ezt a határozatot, addig kéri a további hozzászólókat.

Nagy Lászlóné: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a lakáspályázatokat benyújtották. Hét lakásra 169 db pályázat érkezett. Ebből érvénytelen 38 db, hiánypótlásra 102 pályázót szólítottak fel.

A Szociális Bizottság megvizsgálta a lakások állapotát, s megállapították, hogy nagyon elhanyagoltak. El kell azon gondolkodni, hogy ezeket a lakásokat a továbbiakban milyen módon fogja az önkormányzat bérbe adni, hogyan fogják az állagukat ellenőrizni? Tarthatatlan, hogy nem kevés pénzt szán az önkormányzat arra, hogy a lakásokat lakhatóvá tegye, a visszaadott lakásokat pedig olyan állapotban kapják vissza, hogy elölről kezdhetnek mindent.

A Hunyadi János téren található óvodánál a szelektív hulladékgyűjtő környékén embertelen körülmények vannak. Teljesen jogosnak tartja a kerületi lakosok felháborodását az ügyben. A kerületben sok a kátyú, s amikor esik az eső, akkor különösen balesetveszélyessé teszik a közlekedést. Kéri, erre is fektessenek hangsúlyt.

Gémesi Emese: A Választási Etikai Ideiglenes Bizottság azzal a kéréssel fordult a szakbizottsághoz, hogy a Pesterzsébet Önkormányzat hivatalos facebook oldalát módosítsák. Az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság a témában határozatot is hozott. Ennek megfelelően az önkormányzat facebook oldala hivatalos formát ölt. Kéri, hogy ezt az oldalt minél jobban hangsúlyozzák a közösségi médiában, akár megosztásokkal, vagy egyéb reklámozási formában azért, hogy felvehessék a harcot olyan oldalakkal, amelyek megtévesztik a lakosságot. Fontos, hogy a pontos tájékoztatás érdekében a hivatalos információkat hangsúlyozzák.

Korábban bejelentette, hogy független képviselő lett. Az az önkormányzati iroda, ahol megtalálható lesz, az Igló utca 6. szám alatt van. Mivel az iroda elég nagy, ezért javasolta Szabados Ákos polgármesternek és Völgyesi Krisztián független képviselőnek, hogy közösen használják ezt az irodát. Ennek különösebb hivatalos formája nincs, de szeretett volna a testülettől egy megerősítést, hogy a 2017. május 11-től ezt az irodát közösen használja Völgyesi Krisztiánnal.

Szabados Ákos: Először Fekete Katalin - az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság elnökének - korábban elhangzott javaslatáról szükséges a döntést meghozni.

Szavazásra teszi fel Fekete Katalin az Oktatási, Kulturális, Ifjúsági és Informatikai Bizottság javaslatának elfogadását, amely szerint a képviselő-testület a 44/2015. (III. 12.) Ök. sz. határozat II/10. pontját hatályon kívül helyezi.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 16 képviselő 13 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadja azt.

**132/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

hatályon kívül helyezi a 44/2015. (III. 12.) Ök. sz. határozat II/10. pontját.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Szabados Ákos: Szavazásra teszi fel Gémesi Emese elhangzott javaslatának elfogadását, amely szerint a Budapest, XX. kerület Igló u. 6. szám alatt lévő képviselői irodát 2017. május 11-től Gémesi Emese és Völgyesi Krisztián közösen használja.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 18 képviselő 18 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadja azt.

**133/2017. (V. 11.) Ök. sz. határozat**

a Képviselő-testület

a Budapest XX. Igló u. 6. szám alatt lévő összesen 54 m2 alapterületű, az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiség használatát 2017. május 11-től térítésmentesen biztosítja Gémesi Emese és Völgyesi Krisztián független képviselők részére képviselői iroda céljára az önkormányzati képviselői feladataik ellátása érdekében.

Felelős: Szabados Ákos polgármester

Határidő: azonnal

Rostagni Attila: Egy évvel ezelőtt már említette, hogy a Radnó és a Parány utcai kereszteződés nagyon veszélyes. A Nagykőrösi útról az autók a Parány utcán jönnek le, nem állnak meg, hanem gyors tempóban tovább hajtanak. Az elmúlt hetekben két baleset is történt emiatt. Kéri, hogy az önkormányzat vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy „alá-fölé” rendeltségi viszonyt alakítsanak ki az érintett kereszteződésben, és erről írásban kér választ.

A Radnó utca környékén a volt vasúti pályán térdig ér a fű. Úgy tudja, hogy a MÁV és az önkormányzat között van egyfajta megosztás, hogy ki, mikor nyírja a füvet. Jó volna a füvet még azelőtt lenyírni, hogy az allergiát okozhatna.

Csaszny Márton: A Gazdasági, valamint a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság szervez két olyan eseményt, amelyre a képviselő-testület tagjait meghívja. Az előzetesen javasolt időpontok úgy tűnik, hogy nem megfelelőek. Olyan ingatlan megtekintési programról van szó, ahol potenciálisan hasznosítható ingatlant néznének meg. Ennek az időpontja nem 2017. május 22., hanem június 20. 17 óra lenne. Régen szóba kerültek már a bizottsági üléseken a passzív házak, épületek. Az egyik ilyen ház a XIII. kerületben épült, nagyon látványos, jól sikerült beruházás. A XIII. kerület többször felajánlotta, hogy lehetőség van megismerni azt. Erre 2017. június 13-án 17 órakor kerülne sor. A passzív ház megtekintése kapcsán a jövő hét szerdáig jelezni kell a várható létszámot. Kéri, hogy dr. Hajdú Gábornak a Gazdasági Bizottság titkárnak, vagy neki jelezzék a részvételi szándékukat.

Márkus Jánosné: A Nyáry Pál utca – Balassa utca sarán található telken nagy a gaz. A lakosság kéri, hogy ezt a telket takarítsák ki, vagy szólítsák fel a tulajdonost, hogy gondozza a telket, mert gyakorlatilag a szemétlerakás is azért történik, mert láthatóan elhanyagolt a terület.

Az Eperjes és a Pacsirta utca sarkán annyira benőtte a növényzet a kilátást, hogy ott balesetveszélyes a kikanyarodás. A lakók itt is segítséget kérnek.

 Kérdést tesz fel Válaszol

 Márkus Jánosné Kernné dr. Kulcsár Dóra

Marton Sándorné: A Berkenye st. 9-11-13. szám előtt lévő kertet a lakók szépen rendben tartják. A lakók már régen kérnek ide vadászkerítést. Kéri, hogy az idén teljesítsék a kérést.

A Berkenye st. 7. számú ház problémáját is többször jelezte már, miszerint a kutyákat odaviszik sétáltatni. Találjanak megoldást arra, hogy oda tilos legyen kutyát vinni. Tegyenek ki nagyobb táblát, vagy a ház mindkét oldalán helyezzenek el figyelemfelhívó táblát, hiszen innen nem messze található a kutyafuttató.

A Katona József utcában a Zsuzsi Cuki előtt nagyon megsüllyedt az esőzések miatt az úttest, illetve a járda. Baleset is előfordult már ezért. Kérik, hogy ott javítsák ki a hibát.

Többször említette már a Nagysándor József utca – Vörösmarty utca kereszteződésében lévő lámpát, amely nagyon rövid ideig engedi át az autókat a zöld jelzésen. Elég nagy a forgalom ebben a kereszteződésben, javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg az illetékeseket annak érdekében, hogy a zöld jelzés kicsit hosszabb ideig tartson.

Mach Péter: Tegnap jelezték számára a kerékpárosok, hogy a Duna-parton futó kerékpárút lezárására készülnek Ferencváros egy szakaszán. A kerítés építése valójában a Latarex Kft. és a Ferencvárosi Önkormányzat között lévő területi vita eredménye. Ez nem pesterzsébeti terület, de a pesterzsébeti kerékpárosokat is érinti. A Soroksári úttal párhuzamos teljes IX. kerületi Duna-parti szakasz gyakorlatilag használhatatlan zsákutcává válik, hiszen sem kerékpárosan, sem gyalogosan nem lesz megközelíthető a terület. A Latarex Kft. képviselője szerint 2017. május 13-ra lesz teljesen kész a kerítés, jelenleg csak az oszlopok állnak. A kerékpárosok nevében kéri Szabados Ákos polgármestert, hogy segítsen abban, hogy tisztán láthassanak, valamint kéri a közbenjárását a Ferencvárosi Önkormányzatnál a pesterzsébeti kerékpárosok érdekében, hogy ne zárják le ezt a kerékpárutat.

A Zodony utcai Sportcentrum területén egy vándorcirkusz tart előadásokat, amely a mai napon kezdődik. Az itt élők csak vasárnap értesültek erről, s ez elég nagy felháborodást váltott ki. Hétfőn telefonon próbált egyeztetni Szabados Ákos polgármesterrel, illetve Harót Jánossal az ESMTK elnökével is. Kéri a Rendvédelmi Osztály közreműködését abban, hogy a környéken a rendezvény ideje alatt a parkolással ne legyen probléma. Voltak már itt olyan rendezvények, amelyek nagy káoszt okoztak, nem szeretnék, ha ez megismétlődne. Kéri, hogy mind a parkolás legyen megoldott, illetve ne járjon különösebb zajjal az, hogy ott van a cirkusz.

A Helsinki út 5. és Baross utca közötti parkban a két évvel ezelőtti vihar óta ott van az összeaprított fa. Most ismét vágják a fákat a parkban. Kérik a lakók, hogy most szállítsák el a levágott faágakat.

Somodi Klára: Kéri dr. Demjanovich Orsolya jegyzőt és Szabados Ákos polgármestert, hogy a „Csillagocska” fesztivál szervezésében résztvevő kollegák dicséretben részesüljenek. Ez a fesztivál rendkívül jól sikerült rendezvény, szeretné, ha ez hagyománnyá válna.

Külön köszönetet mond a Rendvédelmi Osztály és a Városgazdálkodási Osztály segítségéért, mert megszüntették a buszok parkolását a Lajtha L. utcában, amely már nagyon kellemetlen volt az ott lakóknak. Nem lehetett parkolni a környéken, a buszsofőrök folyamatosan köztisztasági szabálysértést követtek el. A Rendvédelmi Osztály emiatt pénzbüntetést szabott ki rájuk. A Lajtha L. utcában forgalmi rend változás történt, így nem hajthatnak át ezen az utcán a buszok. Az iskolásokat szállító buszok (korcsolya, úszás, kirándulás) külön polgármesteri engedéllyel behajthatnak.

Juhász Lajosné: A Dobos u. 16. sz. alatt lakó állampolgár már két éve jelezte, hogy a ház előtti járdát az ott lévő fa gyökere nagyon felnyomja. Ígéretet kapott akkor arra, hogy ezt a gondot megoldják, de nem történt azóta semmi.

Jelezték számára, hogy a Tátra tér A/1. épület III. lépcsőházban lévő légópincét nem tudják kinyitni. Elázott az egész ház, mivel csőtörés volt, s nem tudták elzárni a főelzárót, ami a légópincében volt.

Kéri, hogy a Tátra téren estefelé gyakrabban járőrözzenek a Rendvédelmi Osztály kollegái, mivel ebben a napszakban nagyon sok a drogos a környéken.

A jó idő beköszöntével újból elkezdődtek a kerületben a „nyaklánc letépések”, így például 2017. április 5-én a Lázár utca egyik buszmegállójában ismét történt egy ilyen eset. Kéri, hogy ezt jelezzék a rendőrség felé.

Kéri, hogy az elhangzott kérésekre írásban kapjon visszajelzést.

Fekete László: Az Ilona utca – Gábor utca – Korom utca környéke élhetetlen. A gépjárművek rongálásától az autók feltöréséig, a randalírozásig, az alkohol, kábítószer problémáig minden megtalálható ezen a környéken. A Kossuth Lajos utca – Jókai utca sarkán rendszeresen randalíroznak, isznak, hangoskodnak. Kéri a Rendvédelmi Osztályt, hogy erre a területre fokozott figyelmet fordítsanak.

Tegnap a városközpontban majdnem elütötte egy autó a zebrán a zöldsáv magasságában. Szerencséjére sikerült elugrania. Pesterzsébeten talán ez a rész a legforgalmasabb, kéri, hogy a szereljenek fel jelzőlámpát a gyalogátkelőhelyen.

Komróczy László: Többször beszéltek már arról, hogy az önkormányzat rendelkezik egy családi házzal a Léta u. 5. szám alatt, amely hosszú évek óta üresen áll. A ház állapota nagyon rossz. Javasolja a Gazdasági Bizottságnak, illetve az illetékes osztálynak, hogy ezt az ingatlant értékesítsék. A családi ház rendbehozatala valószínűleg nagyon sokba kerülne, de ha valaki megvenné telekáron, lebontaná és kezdene valamit az ingatlannal, jobb volna, minthogy most ott gazosodik. A környékbeliek félnek, hogy megjelennek a patkányok is. A fővárosi önkormányzat elismerte, hogy Budapestet ellepték a patkányok, ezt nem csak a XX. kerületben érzékelik, hanem városszerte gondot jelent. A közlekedési beláthatóságra vonatkozóan nemcsak Márkus Jánosné képviselő asszony által említett kereszteződésben okoz gondot az elburjánzott zöldnövényzet.

Emlékezteti a Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottságot, valamint a hivatalt, hogy a szelektív hulladékgyűjtők működtetésére vonatkozó problémák ügyét belátható időn belül napirendre kell venni. A Vécsey lakótelepen lévő szelektív hulladékgyűjtő a két húsbolt között botrányos. Van még felesleges ilyen gyűjtő a kerületben. Kéri, hogy még a nyári szünet előtt térjenek vissza erre a témára.

Szabados Ákos: Megállapítja, hogy a napirendi pont kapcsán több kérdés, hozzászólás nem hangzik el, a vitát lezárja. Megköszöni a figyelmet, és a testület munkáját. A mai testületi ülést bezárja.

*Az ülés 1646 perckor ért véget.*

- K. m. f. -

 **Szabados Ákos dr. Demjanovich Orsolya**

 polgármester jegyző