



BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET  
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE  
1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.  
Tel.: 283-0646  
www.pestertzsebet.hu

## HIRDETMÉNY

### Budapest XX. kerület, Gólya u. 10/A. szám alatti ingatlan értékesítésére

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testülete 049/2022. (II.24.) Ök. sz. határozatával úgy döntött, hogy értékesíteni kívánja a kizárólagos tulajdonában lévő **Bp. XX. Gólya u. 10/A.** szám alatti (171571 hrsz) alatti, 465 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant.

Az **ingatlan értékesítése** – vételi szándéknyilatkozat beérkezését követően – **nyilvános pályázati eljárás során történik.**

Az ingatlan **minimálisan megajánlható vételárát** a Képviselő-testület a nyilvános pályázati eljárás megindítását megelőzően, **piaci-forgalmi értékbecslés alapján** állapítja meg (tájékoztató adat: az ingatlanra 2023.május 22-én készített értékbecslés szerint az ingatlan piaci vételára minimum 27.400.000,- Ft).

Az ingatlan **előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthető.**

**Időpontegyeztetés** az alábbi elérhetőségeken van lehetőség:

telefon: 06-30-929-9845 (Grózné Ferdinánd Andrea)

e-mail: [grozne.a@integritxx.hu](mailto:grozne.a@integritxx.hu) vagy [vagyongazdalkodas@pestertzsebet.hu](mailto:vagyongazdalkodas@pestertzsebet.hu)

Budapest, 2023. július 27.



*Szabados Ákos*  
**Szabados Ákos**  
polgármester

távollétében, felhatalmazásában  
Kovács Eszter alpolgármester

*L.H.*