

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

### Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok értékesítésére

Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági, Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közrendvédelmi Bizottsága (1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.) mint Kiíró, a 290/2025. (IX.23.) GVKKB sz. határozata, valamint az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 22/2012. (V.22.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének, a Versenyeztetési Szabályzat vonatkozó 2.3 és 2.5 pontjai alapján

**nyílt, egyfordulós pályázati eljárás keretében értékesíteni**

kívánja az Önkormányzat tulajdonában lévő alábbi ingatlanokat:

| helyrajzi szám                                                              | cím                                                  | megnevezés                             | alapterület       | minimum eladási ár     | ajánlati biztosíték összege |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------|
| 179774/0/A/3                                                                | <b>1201 Budapest, Frangepán utca 115. fsz. 3.</b>    | lakás                                  | 48 m <sup>2</sup> | <b>13.900.000,- Ft</b> | <b>695.000,- Ft</b>         |
| 173273/1 hrsz. alatti ingatlanban fennálló 54/244-ed tulajdoni részesültség | <b>1205 Budapest, Jókai Mór utca 3. fsz. 4.</b>      | osztatlan közös tulajdonban lévő lakás | 27 m <sup>2</sup> | <b>9.600.000,- Ft</b>  | <b>480.000,- Ft</b>         |
| 171946/0/A/1 és 171946/0/A/2                                                | <b>Budapest XX. kerület, Rákóczi u. 7. fsz. 1-2.</b> | lakás                                  | 55 m <sup>2</sup> | <b>15.015.000,- Ft</b> | <b>750.750,- Ft</b>         |

**A pályázatok benyújtásának határideje: 2025. november 10. 16.00 óra**

A pályázati felhívás és mellékletei elérhetők az alábbi linken: <https://pesterzsebet.hu/lakas-es-ingatlan-palyazatok>

További információ kérhető, valamint az ingatlanok megtekintésére időpont egyeztethető az INTEGRIT-XX Kft-vel [telefon: 06(1)284-7064 vagy 06(1)285-3081], vagy a [vagyongazdalkodas@pesterzsebet.hu](mailto:vagyongazdalkodas@pesterzsebet.hu) e-mail címen.

Budapest, 2025. október 7.

**Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzata**