

# Adó- és értékbizonyítvány kiállítása

## Ügyleírás

Az adóhatóság az alábbi esetekben, **külön jogszabályi rendelkezése alapján** állít ki adó- és értékbizonyítványt:

- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény. 140. § (1) bekezdés
- a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdés
- a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. 10.) Korm. rendelet 153. § (1) bekezdés b) pont, 78. § (1) bekezdés ac) pont
- a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet 21/A. § (9) bekezdés b) pont
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény vagyonz vizsgálathoz kapcsolódó része
- A pénzügyi és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III.27.) kormányrendelet.

## Benyújtó személye

- Az ügyfél vagy az ügyfél törvényes képviselője, meghatalmazottja
- Más hatóság

## Benyújtáshoz szükséges dokumentumok

- Kérelem (lásd 2. oldal)
- 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap
- Képviselőlet esetén - az ügyvédi meghatalmazás esetét kivéve – 2 tanúval ellátott meghatalmazás
- Adásvételi, ajándékozási szerződés másolata (amennyiben az adó- és értékbizonyítványt adásvétellel, ajándékozással összefüggésben kéri, pl. gyámhatósági eljárásban)
- Amennyiben az eljárás illetékköteles, ingatlanonként 4.000 Ft illeték befizetését igazoló csekk feladóvevénye, vagy az átutalási megbízás teljesítéséről szóló igazolás

## Az ügyintézés díja

- A bírósági végrehajtással összefüggésben kiadott, a hagyatéki, valamint a gyámhatósági eljáráshoz szükséges adó- és értékbizonyítvány kiállítása illetékmentes.
- A fiatalok otthonteremtési támogatásának igénylése céljából kiállított adó- és értékbizonyítvány után ingatlanonként **4.000 Ft illetéket kell fizetni**, amelyet az alábbi számlára kell teljesíteni:

**Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébeti Polgármesteri Hivatal**  
**12001008-01510331-00500001**

## Ügyintézés határideje

A kérelem előterjesztésétől számított 8 nap

## Ügyfélfogadás

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1. fsz/25.

Hétfő: 14:30 – 18:00

Szerda: 08:00 – 16:30

Péntek: 08:00 – 11:30

Ügyintézők:

Baráth Ferencné 283-0640/1253

László Péterné 283-0640/1252



Budapest Főváros  
XX. kerület Pesterzsébet  
Polgármesteri Hivatal  
Hatósági Osztály  
Adócsoport

1201 Budapest, Kossuth L. tér 1.  
Tel.: 283-0640

## Kérelem adó és értékbizonyítvány kiállítására

A \_\_\_\_\_, mint megkereső szervnél indított eljárásban, alulírott

kérelmező neve: \_\_\_\_\_ születési helye: \_\_\_\_\_, ideje:     -   -

anyja neve: \_\_\_\_\_ születési neve: \_\_\_\_\_

levelezési címe:     \_\_\_\_\_

telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

kérem \_\_\_\_\_ **céljából az adó- és értékbizonyítvány kiállítását.**

Az ingatlan címe: Budapest, XX. \_\_\_\_\_ utca / út / tér \_\_\_\_\_ szám \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó.

Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Tul.lap sz.: \_\_\_\_\_

Részarány: \_\_\_\_\_

Egyéb megjegyzések:

\_\_\_\_\_ év hó nap

helység

\_\_\_\_\_ kérelmező / nevében eljáró aláírása

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatait kizárólag a fenti ügyben indult eljárásban, az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény 123 és 124. §-ában, az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény II. fejezetében (8. § - 12. §) foglalt előírásoknak való megfelelés miatt, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján kezeljük.