

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),  
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa  
és gyermeke számára**

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettársa (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Csaszny Gábor

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Miskolc III.

b) Az ingatlan területnagysága: 2992 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): zárt kert



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Miskolc III.
- b) Az ingatlan területnagysága: 1511 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: gazdasági épület
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XX.
- b) Az ingatlan területnagysága: 437 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 100%
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019.07.04



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) *személygépkocsi:* típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

b) *tehergépjármű, autóbusz:* típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme:



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

*c) motorkerékpár:* típus  
a szerzés ideje, jogcíme: típus  
a szerzés ideje, jogcíme: típus  
a szerzés ideje, jogcíme: típus  
a szerzés ideje, jogcíme: típus

## 2. Vízi vagy légi jármű:

*a) jellege:*  
típusa:  
a szerzés ideje, jogcíme:  
*b) jellege:*  
típusa:  
a szerzés ideje, jogcíme:

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

*a) egyedi alkotások:*  
megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db  
*b) gyűjtemény:*  
megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db  
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap<sup>1</sup> hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: Szövetség Magánnyugdíjpénztár

névérték, biztosítási összeg: 652.000,-

megnevezés: Erste Lakástakarék

névérték, biztosítási összeg: 3.200.000,+

megnevezés: Partner Bank Blue Diamond

névérték, biztosítási összeg: 3.075.000,-

megnevezés: Uniqa Pension Invest II

névérték, biztosítási összeg: 1.917.285

megnevezés: Erste TBSZ 2022

névérték, biztosítási összeg: 1.984.622

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

<sup>1</sup> 38.650 Ft

aláírás

Budapest, 2025. január 28.

kelt

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz:

Ft

8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 100.000, -

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszeméllyel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 500.000, - forint
3. Magánszeméllyel szembeni tartozás: 16.500.000, - forint



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

#### IV. Egyéb közlendők

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

---

aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

**B) Rész****JÖVEDELEMNYILATKOZAT  
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: ügyvezető

Munkahelye: Citalex Bt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: -285000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: felügyelő bizottsági tagság

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Integrit XX. Kft

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 80.000,- Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

## C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Citalex Bt.
2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
beltag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 20%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ügyvezető

II.

1. Gazdasági társaság neve: Altedam Kft.
2. Gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 33%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 33%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve: SCH Szállodalánc és  
üdülőszoövetkezet
2. Gazdasági társaság formája: szövetkezet
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):  
tag
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt

## IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

## V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



---

aláírás

Budapest, 2025. január 27.

kelt