

## Beszámoló a Képviselői munkáról

### Tisztelt Választók!

1998-ban történt első megválasztásom óta, - néhány hónap kiesésével - egyfolytában vagyok önkormányzati képviselő. Bár a trükkös körzethatár módosításoknak köszönhetően az önkormányzati körzetek megváltoztak, lényegében nagyjából ugyanannak a területnek, szűkebb lakóhelyemnek, a Pacsirtatelepnak vagyok ma is a képviselője.

2014-től vagyok tagja, elnökhelyettese a Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottságnak, és elnöke a Gazdasági bizottságnak.

Havonta két alkalommal tartok fogadóórát hétfőnként délután öt órától. Hónap második hétfőjén a Civilházban, harmadik hétfőjén a Vörösmarty Általános Iskolában. Fogadóóráira szép számmal nem csak a körzetem lakói jönnek el, távolabbról is felkeresnek megoldást keresve közösségi problémáikra, kisebb-nagyobb gondjaikra.

Testületünk ebben a ciklusban elsődleges feladatának tekinti a beindított járda- és útfelújítási programot, melynek előkészítésében, más önkormányzati képviselőhöz hasonlóan én is részt veszek. A járda- és úthibák, a felújítandó szakaszok összeállításában komoly lakossági támogatást kapunk és várunk is. Ezúttal is kérem a lakosságot, hogy fogadóórámon, vagy bármelyik elérhetőségen jelezzék azokat a járdaszakaszokat, ahol szükséges a javítás. Sajnos, a kerületi járdák mennyisége, állapota és rendelkezésre álló források nem teszik lehetővé, hogy rövid idő alatt jelentős előrelépés történjen ezen a téren, de a kitartó, folyamatos járdakarbantartás eredményeként előbb-utóbb megújulnak járdáink. A jövőben sokkal nagyobb összeget kell a járdáinkra fordítani, mert a lakosság jelentős része gyalogosan is inkább az úttesten közlekedik, ami komoly baleseti kockázatot jelent.

Sajnos, az útfelújítás programunk még lassabban halad. A Klapka utca átszőnyegezése után a sok szakaszon csak egy autó széles Királyhágó utca teljes felújítását szorgalmaztam, szorgalmazom. Egyelőre a tervek elkészítésére van forrása az önkormányzatnak. Ebben a ciklusban egyelőre nem került sor egyetlen utca teljes felújítására sem.

Pesterzsébet közlekedési struktúrájára jellemző, hogy a kerületet nagyforgalmú főutak határolják. A lakóterületek nyugalalmát javítja, ha az átmenő forgalmat sikerül ezekre a főutakra kiszorítani. Ebben játszhat komoly szerepet a lakóterületeken a tempo30-as övezetek kialakítása. Már jelenleg is van néhány ilyen övezet. Ha a képviselő-testület elfogadja, az új övezeteket a kerület déli részén fogjuk kialakítani. A változásokról a lakosságot fórum keretében fogom tájékoztatni.

A Vörösmarty tér, a piac rendezését hosszú ideje szorgalmazom. A testület által elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégia egyik kiemelt eleme a kerületi alközpontok megerősítése. Pacsirtatelepen a Vörösmarty tér. A piac új épületére, a tér átalakítására már korábban látványtervek készültek. A megvalósításra csak pályázattal kerülhet sor. Mivel közben a piac forgalma is jelentősen lecsökkent azt tervezem, hogy lakossági fórum keretében beszéljünk át az érintett lakossággal a terület fejlesztési lehetőségeit. A tér közlekedési problémáinak rendezésében talán előrelépés lesz a piac gépkocsi forgalmában érintett utcák forgalmi rendjének rendezése. Remélem, nem elkésett a lakosság által korábban többször kért változások megvalósítása.

Az év folyamán végre elértük, hogy az Előd utcai villamos végállomás épületét, mely a kerület egyik szégyenfoltja volt végre eltávolította a BKK.

A Gazdasági bizottság elnökeként aktívan közreműködök abban, hogy kerületünk megújulására meglegyenek a források.



A Székelyhid utcai iskola épületének az értékesítésében és a megvalósult beruházásban komoly szerepem van. A volt tornateremből áruházi csarnokot alakított ki a vevő, az iskolarészből pedig raktár, kisebb üzletek, irodák, és lakások kerültek kialakításra. Az üzlet 2017-ben megnyílt. A testület döntése alapján az iskola ingatlanjának értékesítése csak önkormányzati ingatlanra vagy helyiségre fordítható.

Az önkormányzati tulajdonok értékesítéséből származó bevételek hathatós felhasználása ma egyre égetőbb feladat. Szomorú tény, hogy az önkormányzati ingatlanok jelentős része nagyon lepusztult állapotú. Külső megjelenésükkel is rontják a városképet, sőt néhány esetben közvetlen balesetveszélyt jelentenek. Ebben a ciklusban folyamatosan próbáltam elindítani az ilyen jellegű felelős gondolkodást. Az önkormányzat a város lakhatóságát, élhetőségét az épületek állapotával tudja leginkább befolyásolni. Ebben elsődlegesnek kell lenni a saját tulajdonú ingatlanok fejlesztésének. Bár ma már nagyon szűkösek a forrásaink, de ezek a fejlesztések az önkormányzatnak többletbevételt eredményeznének. A kerület életét meghatározó kiemelt utak mellett vannak olyan önkormányzati tulajdonok, melyek rendezése beindítaná a környék fejlődését.

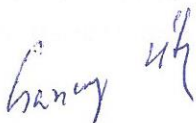
Kerületünknek is szembe kell nézni az egész országot érintő lakhatási válsággal. A lakosság korábbi időszakból származó eladósodása nagyon sok erzsébeti lakost is érint. A képviselő testület lakáskonceptiót dolgozz ki lakhatási válság kezelésére. Véleményem szerint ennek fontos eleme kell hogy legyen egy bérlakásépítési folyamat megindítása és a lakhatási támogatások rendszerének átalakítása. Ebben a ciklusban ennek csak alapjait fogjuk tudni megfogalmazni.

A kerületi vállalkozókat segítve a lehetséges fórumokon tájékoztatást adok a kiírásra kerülő értékesítési pályázatokról, bérbevételi lehetőségekről, mert nem tartom jónak, hogy a kerületi vállalkozói nagyon ritkán vesznek részt ezeken a pályázatokon. Ez az információ áramlás hozzájárult, hogy jelentősen megnőtt a beadott pályázatok száma.

Már több éve vagyunk kénytelenek foglalkozni a Budapesti Vegyiműveknél kialakult környezeti problémákkal. 2018-ban is folyamatosan követtük az eseményeket, de előre lépést csak a technológiai berendezések leszerelése, a volt üzemépületeket bontása jelentett. A sokszor megígért újbóli tényfeltárás és a kármentesítés újraindítása érdekében még mindig nem történt meg.

Másik kritikus környezeti állapotot jelentő terület volt a Bólyai – Lenke utca sarkán lévő volt veszélyes hulladék lerakat. Soroksár Önkormányzata, mint tulajdonos már gondoskodott az itt található hulladékok elszállításáról, megsemmisítéséről. Az általam szorgalmazott Újrahasználati központ létesítésében viszont nem tudtunk megállapodni. Sajnos a mintavételek után kiderült, hogy ezen a területen is történt talajszennyezés, ennek tényfeltárása viszont a mai napig nem történt meg.

Szabadidőmben is igyekszek Pesterzsébet lakosságának közérzetéért tenni. Aktívan szervezem a Pesterzsébet Környezetvédelméért Közalapítvány munkáját, és ha nem a legaktívabban, de a kerületi polgárőrség tevékenységében is részt veszek. Talán rendszeres jelenlétem is hozzájárult, hogy sikerült megszüntetni a Magyarok Nagyasszonya terén a lakosság biztonságérzetét veszélyeztető tevékenységet.



Csaszny Márton