

## Beszámoló a Képviselői munkáról

### Tisztelt Választók!

1998-ban történt első megválasztásom óta, - néhány hónap kiesésével – több mint 21 éve vagyok önkormányzati képviselő. Bár a trükkös körzethatár módosításoknak köszönhetően az önkormányzati körzetek megváltoztak, nagyjából ugyanannak a területnek, a Pacsirtatelepnek vagyok ma is a képviselője.

2014-től 2019-ig elnökhelyettese voltam a Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottságnak

1997 óta dolgozok a Gazdasági bizottságban, először külsős tagként, majd képviselőként. 2014 óta vagyok a Gazdasági bizottság elnöke.

Októberi választás után még a Pénzügyi bizottság munkájában is részt veszek.

Havonta két alkalommal tartok fogadóórát hétfőnként délután öt órától. Hónap második hétfőjén a Civilházban, harmadik hétfőjén a Vörösmarty Általános Iskolában. Fogadóóráira szép számmal nem csak a körzetem lakói jönnek el, távolabbról is felkeresnek megoldást keresve közösségi problémáikra, kisebb-nagyobb gondjaikra.

A választási kampány során és korábbi aláírásgyűjtéseknél a Vörösmarty szombatoként a Vörösmarty piacnál szerveztünk kitelepüléseket. Ezek nagyon jól sikerültek. Nagyon sok emberrel beszélgettünk, osztották meg velünk gondjaikat-bajjaikat, közösségi problémákat. A jövőben tervezem, hogy itt illetve körzet forgalmasabb pontjain, a parkokban rendszeresen fogok kötetlenebb közterületi fogadóórát tartani, hogy a körzet lakói még bátrabban, gyakrabban forduljanak hozzám.

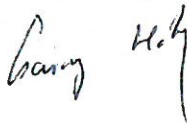
Önkormányzatunk az előző ciklusban elsődleges feladatának tekinti a beindított járda- és útfelújítási programot. A járda- és úthibák, a felújítandó szakaszok összeállításában komoly lakossági támogatást kapunk és várunk a jövőben is.

A komplett útfelújítási programban is jelentős előre lépések történtek. Még 2014 előtt elkezdődött a Klapka utca átszőnyegezése. Ebben a ciklusban ez teljes hosszában befejeződött. Majd ez a program folytatódott a Pöltenberg és a Királyhágó utcával.

Ennek megvalósulása lehetővé teszi, hogy a Pacsirtatelepen tempo30-as övezetet tudjunk kialakítani.

A Vörösmarty tér, a piac rendezésének elmaradása az egyik teljesítettlen ígéretünk. A testület által elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégia egyik kiemelt eleme a kerületi alközpontok megerősítése. Pacsirtatelepen a Vörösmarty tér. A piac új épületére, a tér átalakítására már korábban látványtervek készültek. A megvalósításra sajnos, nem került sor. Közben a piac forgalma is jelentősen lecsökkent. Viszont a már balesetveszélyes felületek felújítása mind a csarnokban, mind a piacterületén megtörtént. Sajnos, ez már nem hozott jelentős javulást a piac forgalmában.

Szomorú tény, hogy az önkormányzati ingatlanok jelentős része nagyon lepusztult állapotú. Külső megjelenésükkel is rontják a városképet, sőt néhány esetben közvetlen balesetveszélyt jelentenek. Az önkormányzat a város lakhatóságát, élhetőségét az épületek állapotával tudja leginkább befolyásolni. Ebben elsődlegesnek kell lenni a saját tulajdonú ingatlanok fejlesztésének. Bár ma már nagyon szűkösek a forrásaink, de ezek a fejlesztések az önkormányzatnak többletbevételt eredményeznének. A kerület életét meghatározó kiemelt utak mellett vannak olyan önkormányzati tulajdonok, melyek rendezése beindítaná a környék fejlődését.



A Gazdasági bizottság elnökeként aktívan közreműködők abban, hogy kerületünk megújulására meglegyenek a források. Az értékesített üzlethelyiségek, ingatlanok és lakások bevétel az önkormányzat határozata értelmében csak helyiségek, lakások, ingatlanok felújítására, beruházásra lehet költeni. Ezek az elkülönített számlákon már jelentős összeg van, amiből ebben a ciklusban végre el tudjuk kezdeni az önkormányzat tulajdonában lévő néhány ingatlan felújítását, új épületek, lakások építését.

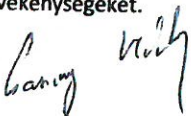
Kerületünknek is szembe kell nézni az egész országot érintő lakhatási válsággal. A lakosság korábbi időszakból származó eladósodása nagyon sok erzsébeti lakost érint. Ezzel párhuzamosan egyre inkább előjönnek a korábbi tanácsi, önkormányzati lakásértékesítések negatív hatásai. Véleményem szerint ennek fontos eleme kell hogy legyen egy bérlakásépítési folyamat megindítása és a lakhatási támogatások rendszerének átalakítása. Ebben a ciklusban más kerületi önkormányzattal együttműködve ki kell dolgoznunk, egy új lakhatást támogató rendszert.

A kerületi vállalkozókat segítve a lehetséges fórumokon tájékoztatást adok a kiírásra kerülő értékesítési pályázatokról, bérbevételi lehetőségekről, mert nem tartom jónak, hogy a kerületi vállalkozói nagyon ritkán vesznek részt ezeken a pályázatokon. Ez az információ áramlás hozzájárult, hogy jelentősen megnőtt a beadott pályázatok száma.

Már több éve vagyunk kénytelenek foglalkozni a Budapesti Vegyiműveknél kialakult környezeti problémákkal. Az elmúlt ciklusban is folyamatosan követtük az eseményeket, de előre lépést csak a technológiai berendezések leszerelése, a volt üzemépületek bontása jelentett. A sokszor megígért újbóli tényfeltárás és a kármentesítés újraindítása érdekében még mindig nem történt meg. Tervezem, hogy az érintett kerületek, hatóságok bevonásával, zöldszervezetek segítségével egy konferenciát fogok szervezni a terület talaj- és talajvízszennyezéséről, a megteendő lépésekről és a nyilvánosság erejével próbálunk hatni a hatóságokra, az államra, aki ugyan a szennyezések feltárásánál nem volt a Vegyiművek tulajdonosa, de a szennyezések keletkezése idején bizony állami tulajdonban volt a gyár, így a kormány ténylegesen nem bújhat ki a felelősség alól, nem háríthatja azt másra. A gyár tevékenysége alatt megfizetett adók is megalapozzák a magyar állam beavatkozási kötelességét.

Másik kritikus környezeti állapotot jelentő terület volt a Bólyai – Lenke utca sarkán lévő volt veszélyes hulladék lerakat. Soroksár Önkormányzata, mint tulajdonos már gondoskodott az itt található hulladékok elszállításáról, megsemmisítéséről. Az általam szorgalmazott Újrahasználati központ létesítésében viszont nem tudunk megállapodni. Sajnos, ezen a területen sem történt meg a tényfeltárás.

Szabadidőmben is igyekszek Pesterzsébet lakosságának közérzetéért tenni. Aktívan szervezem a Pesterzsébet Környezetvédelméért Közalapítvány munkáját. Polgárőrként is teszek kerületünk közrendjéért, nyugalmáért. Talán rendszeres személyes jelenlétem is hozzájárult, hogy sikerült megszüntetni a Magyarok Nagyasszonya terén a lakosság biztonságérzetét veszélyeztető tevékenységeket.



Csaszny Márton