

BUDAPEST FŐVÁROS XX. KERÜLET
PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA
05. választási körzet képviselője

1201 Budapest, Kossuth Lajos tér 1.
E-mail: ettvel.zoltan@pesterzsebet.hu
Tel: 06 30 406 8171

Tisztelt Választóim!

2014. októbertől már részt vettem Önkormányzatunk munkájában a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (KVB) külsős bizottsági tagjaként. A 2019. október 13-i választáson az Önök bizalmából a Pesterzsébet 05-ös választási körzet képviselője lettem. 2019. október 24-én a Polgármesteri Hivatalban történt beiktatáson átvettem képviselői megbízóleveletem. Három bizottságban, a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottságban alelnökként, a Gazdasági Bizottságban és az Egészségügyi Bizottságban pedig bizottsági tagként veszek részt. Ezen kívül a Képviselő- Testület megválasztott Városvédelmi Tanácsnoknak, ez a tisztség egész Pesterzsébetet átfedi.

2009 óta részt veszek a Pesterzsébeti Helytörténeti csoport és 2010-től a Budapesti Városvédő Egyesület Pesterzsébeti csoport munkájában. Évekig voltam a Pesterzsébeti Városvédő csoport vezetőségi tagja és küldötte. Utóbbi funkciót jelenleg is betöltöm. 2009 óta rendszeresen tartok városvédelmi és helytörténeti előadásokat. Ez évben márciusban, áprilisban és novemberben szerveztem ill. tartottam vetítettképes előadásokat a Csiliben Pesterzsébettel kapcsolatban.

1.) Választóim, lakosság, képviselők. A lakosságtól és képviselőktől folyamatosan érkeznek a problémák, igények, megoldási javaslatok. A választóim rendszeresen megkeresnek email-ben, telefonon. Időpontegyeztetés után személyes találkozón részletesen megbeszélésem velük a problémákat, megoldási lehetőségeket. A könnyebb kapcsolattartás érdekében beiktatásom után már 2019-ben elkészítettem képviselői/városvédelmi tanácsnoki FB oldalamat is, melyet jelenleg is naprakészen vezetek. A facebook oldal elérhetősége: bit.do/kepviselovarosvedtanacsnok

2.) FB csoportok. Alapítóként részt veszek két közösségi pesterzsébeti FB csoport munkájában, ahol posztjaimmal és hozzászólásaimmal segítem kerületünk lakosságának informálását.

3.) Bizottsági munkák. Folyamatosan részt vettem és részt veszek a Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság, a Gazdasági Bizottság és az Egészségügyi Bizottság munkájában a bizottsági üléseken, helyszíni tárgyalásokon. Az általános képviselői tevékenységekhez igazodva a bizottságokban igyekszem ellátni a városvédelmi szempontból fontos feladatokat.

4.) Kihaszíratlan épületek. Fontosnak tartom a kerületben a kihaszíratlan épületek számbavételét, esetleges felújítását, hasznosítását, részt veszek az épületbejárásokon, egyeztetéseken.

5.) Az 1900-ban épült Ónodi iskola. Részben személyes eredményemnek is tekintem, hogy kerületünknek az egyik legrégebbi épületét sikerült megmenteni. Jelenleg az iskola felújítása-hasznosítása folyik. Ez év novemberében megtekintettük és körbejártuk képviselőtársaimmal az épületet. Az épületben rendszeres tanítás-oktatás folyik. Beszélgettünk az iskola vezetőivel és tanáraival, néhány diákkal is. Örömmel tudom közölni, hogy a régi, több mint 120 éves iskolaépületből nagyon sok dolog megőrizte a régi iskola emlékét is.



6.) Toronyházak Pesterzsébeten? A 2022. januári testületi ülésen képviselőink szorgalmazták az egyeztetést Ferencvárossal és a Fővárossal arról, hogy egy esetleges jövőbeni befektető milyen magas házakat építhessen a Gubacsi hídtól északra lévő területen. A fővárosi előírások alapján akár 10-20 szintes házak is állhatnának a Duna-parton, de nem lehet összefüggő magasházak beépítést létrehozni. A jelenleg elhanyagolt Duna-parti zónában a fővárosi szabályozás alapján létrejöhetne egy zöldsétánnyal, zöldfelületekkel tagolt Duna-parti beépítés. Az érvényben lévő Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) szerint az előírt megengedett épület-magasság 6,0-9,0 méter között engedélyezett. A Duna partjától 20 méteres sávban és a kerület északi részén közterület kialakítása van előírva. Jelenleg a KÉSZ alapján magasház építése nem megengedett. Magasabb beépítési elképzelésnél a Kerületi Építési Szabályzatot módosítani kell. Jómagam sem értettem egyet magasházak építéssel a Dunaparton.

7.) Illatos úti kármentesítés. Szorgalmazom az Illatos úti kármentesítés folyamatát. Információk szerint jelenleg a kármentesítés II. ütemének előkészítése zajlik (I. ütem: felszíni szennyezőanyagok eltávolítása és ártalmatlanítása volt), azonban számos jogi probléma hátráltatja a folyamatot. A büntetési és kármentesítési kötelezettséggel sújtott cég felszámolója jelenleg nem rendelkezik a terület megtisztításához szükséges – legalább 10 milliárd forint - anyagi fedezettel, a munkák elvégzéséhez pedig a Hatóság nem állapított meg határidőt. Sajnálatos módon elmondható, hogy a kármentesítés folyamata jelenleg szünetel. Az ingatlan jogi helyzetének rendezése, valamint a II. ütemhez szükséges anyagi fedezet biztosítása után (állami támogatással vagy a telek tovább-értékesítésével) várhatóan már nem lesz akadálya a terület megtisztításának és helyreállításának. Múlt év vége felé a Pesterzsébet Környezetvédelméért Alapítvány rendezett a Csiliben ezzel kapcsolatos konferenciát, „Kármentesítés a volt Budapesti Vegyiművek területén” címmel. Az eseményen én is részt vettem. Azóta - részben a KVB és a Közalapítvány hatására is - fokozatosan alakul létre az érintett kerületek között kezdeményezés a probléma megoldására, hogy megszabaduljunk ettől a nagyon káros kémiai szennyeződéstől.

8.) Tátra téri iskola. Pesterzsébet képviselő testülete 2022. februárban érvényesnek nyilvánította a Csupacsoda Alapítvány pályázatát, melyet az iskola hasznosítására nyújtott be. Az Alapítvány Kreatív Iskola céljára vette bérbe az épületet, működése a NAT alapján történik. A többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók iskolai integrált nevelésének-oktatásának feladataival egészül ki. További céljai: Sport, szabadidős, kulturális képzés. A gyermekek napközbeni ellátása közétkeztetés formájában. Az oktatást pedig fejlesztés, gondozás, szakmai továbbképzés és szakmai előadások megtartásával egészítené ki. Szeptemberben ellátogattunk képviselőtársaimmal az iskolába. Megállapítottuk, hogy a szülők segítségével szépen felújították az épületet, melyben oktatás folyik.

9.) József Attila emléktábla. Április 11-én, a magyar költészet napja alkalmából - József Attila 100 éve kiadott első verses kötetének borító lapját ábrázoló -, öntöttvas emléktáblát helyeztünk el a József Attila Katolikus Nyelvoktató Német Nemzetiségi Általános Iskola előtt, a járdába beépítve. A tábla adományozója, a Patina gyár egykori vezetője, Bohóczki József úr. Szabados Ákos polgármester úr engem bízott meg a kapcsolatfelvétellel és a részletek egyeztetésével.



gbc

10.) Új gyalogátelölhelyek. Területemen javaslatot tettem új gyalogátelölhelyek létesítésére, melyek többségében megvalósultak, pl.: Mártírok útja -Szigligeti utca, Nyári Pál utca - Nagysándor József utca helyszínekre.

11.) Újabb térfigyelő kamerák a közelmúltban. A megvalósult néhány új kamera pl. a Mártírok útja-Szigligeti utca kereszteződésében, Kossuth Lajos utca - Mártírok útja kereszteződésben, Köteles utca- Balassa utca kereszteződésnél jól működnek és tapasztalatok szerint teljesítik feladatukat.

12.) Forgalomlassítás. Választóim közül többen kértek forgalomlassítási lehetőségeket, mely részlegesen nem valósítható meg, csak indokoltan kijelölt körzetekben. Többen kérték tőlem pl. a Határ úttal párhuzamos mellékutcák, Köteles utca stb. forgalomlassítók elhelyezését. Nehezen értik meg az emberek, hogy ezt nem lehet öletszerűen bárhol bevezetni. Egy fontos megoldás lenne, ha a VEKOP-30 sebességkorlátozás kialakítása minél több helyen megvalósulna kerületünkben.

13.) Régi városrészek és régi épületek felújítása-fejlesztése. Fontosnak tartom kerületünk fejlődését, kiemelten pedig az igen rossz állapotú régi városrészek fokozatos felújítását. Ilyen területek például az 1920-30-as évekbeli Határ út és környéke. A Kiskosuti épületei és a Pacsirtatelepen szükséges rekonstrukciók. A jelenlegi helyzetben sajnos a költségvetésből nem jut a régebbi városrészek felújítására. Sajnálatos tény, hogy kerületünkben több szép régi épület a felújítások során elveszíti jellegzetességét és díszítő elemeit. Testületi ülésen is felszólaltam, hogy részben házilag felújítások során, továbbá az épületszigeteléseknél a szép karakteres épületek díszítő elemei eltűnnek és unalmassá válnak. Az mindenképpen fontos, hogy jelentősebb épületek felújításánál alaposabb egyeztetéseket folytassunk.



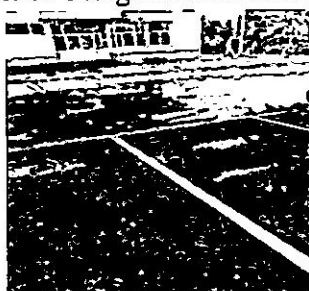
14.) Szent Erzsébet Plébánia Templom. A Budapesti Városvédő Egyesület (BVE) Pesterzsébeti Csoport küldötteként és mint Városvédelmi Tanácsnok rendszeresen részt veszek a BVE budapesti elnökségi és küldött értekezletein. Testületi ülésen jeleztem, hogy a küldöttgyűlésen is felvetődött a pesterzsébeti templom állapota: belső falfestmények salétromosodása és egyéb hibák. Kértem egyeztetést az egyházzal, mert valamilyen formában felújításra lenne szükség a legnagyobb katolikus templomunknál. Nem csak új templomokat kell építeni.

15.) Parkolási csíkok. 2014-től folyamatosan szóvá tettem a parkolási gondokat. Hiányoznak a parkoláshoz segítséget jelentő festett fehér csíkok, ezért az autók több helyet foglalnak el. Rendszeresen 5 autónyi helyen 3 autó parkol stb. A májusi testületi ülésen is megemlítettem a problémát, melynek következtében megegyezés történt arról, hogy a képviselők saját körzetükben felmérjék és javaslatot tesznek a parkolási helyszínekre, ahol szükségesnek látják a felfestést, ezután lesz érdemi intézkedés.



gk

Nagyon sok autó áll a Városcsözpontban (a központi parkolóban), és a Török Flóris utca lakótelepi részén. A képviselők külön jelezzék, hogy hol látják értelmét a 45 fokban felfestett parkoló sávoknak. Így eggyel kevesebb parkolóhely lesz, de könnyebb és biztonságosabb ki és beállni. Ezzel kapcsolatos írásbeli javaslatomat én is leadtam. A 2022. május 12-i testületi ülés hivatalos jegyzőkönyvének – szó szerint idézve - ide vonatkozó része a hozzászólásomból: „*Ettvel Zoltán: A Városcsözpontban a parkolócsíkok felfestése hiányos és a 45 fokos kialakítás sem megoldott. Megjegyzi, öt helyen parkol három autó. Ez ügyben nincs érdemi intézkedés. Felsorolja, hogy a Rossmann mögötti nagyparkoló, a Gyámhivatal mögötti rész, valamint az SZTK-hoz közeli, a Török Flóris utcával párhuzamos, illetve a villamosvonallal is párhuzamos nagy parkoló sávban is általában három autó parkol öt helyen.*” A Képviselő testület megszavazott egy keretösszeget, ezután a parkolási csíkok felfestése elkezdődhetett és jelenleg is tart. A Szigligeti utca és Mártírok utca sarkán lévő CBA üzletnél – ahol még soha nem volt kijelölt parkoló - kérésemre a parkolási csíkokat felfestették. A megfelelő és biztonságos parkolásokat igyekszem a továbbiakban is rendszeresen figyelemmel kísérni. Észrevételeimmel, hozzászólásaimmal bizottsági és testületi üléseken szorgalmazom a rendezettség megvalósítását.



16.) Anyák szobra. Májusi Testületi ülésen a híres *Anyák szobra állapota* miatt felkértem a hivatalt a szobor helyreállításával kapcsolatos intézkedésre. A rendezés folyamatban van, de ez egy többlépcsős feladat. A szobor a Főváros tulajdona, a Fővárosnak pedig nincs pénzügyi fedezete a felújításra. Mivel a szobrot tartó posztamens Önkormányzatunké, keressük a megoldást.



17.) Duna sétány. Májusban hivatalosan is átadásra került a *Duna-sétány*. Ahogyan ezt a kezdetektől írjuk, mondjuk és támogatjuk, azon dolgozunk, hogy a sétány végig járható legyen. Bizottsági és testületi ülésen döntés született arról, hogy a parton az ún. hálós pihenőnek - biztonságtechnikai szempontból – erősebb változata kerüljön beépítésre. A továbbiakban tervezve van a 2. ütem megvalósítása.



18.) Új fedett szemetes edények kihelyezése kerületünkben. Gyakori panasz, hogy kerületünk utcái elhanyagoltak, szemetesek. A szemetelők felderítése, büntetések kiszabása is indokolt a

GAS

rendvédelmi szervek létszámnövelésével együtt. Megoldást kell találnunk arra is, hogy az éves lomtalanítás is minél zökkenőmentesebben történjen. Képviselőtársaimmal együtt prioritásként kezeljük az illegális hulladék lerakása elleni küzdelmet. Rendszeresen járom területemet, hogy pl. a kihelyezett új hulladékgyűjtőket nem rongálta-e meg valaki. Tapasztalataim átlagosak. Megállapítható azonban, hogy az eddigieknél gyakrabban kell a szemetes edényeket takarítani.



19.) Útfelújítás. A Főváros felújította a Mártírok útját a Kossuth Lajos utcától a Határ útig terjedő szakaszon. Több lakossági észrevételt, panaszt kapott Önkormányzatunk és jómagam is. Ennek alapján több egyeztetésen, helyszíni bejáráson is részt vettem. Jelentős útszakaszunk kisebb-nagyobb zökkenők után átadásra került, járdajavításokkal-felújításokkal, akadálymentesítésekkel, gépkocsi felhajtókkal, buszöböl kialakításokkal együtt.

20.) Kérésemre STOP tábla lett kihelyezve a Kossuth Lajos utca-Nyári Pál utca sarkán! Eddig is gyakran előfordult, de május 10-én megint történt egy totálkáros baleset képviselői területemen a Kossuth Lajos u.-Nyári Pál u. sarkán. A balesetet követően bejegyzést írtam a Facebookra. Fotókkal illusztráltam a kezdeményezésemet, hogy fontolják meg az illetékesek, az „elsőbbségadás kötelező” táblák cseréjét STOP táblákra. Ezt követően, felszólaltam az Önkormányzat június 16-i testületi ülésén. Felszólalásom alapján a Budapest Közút Zrt – mérlegelve a problémát -, rendkívül gyorsan intézkedett, melyet köszönök. *A kereszteződésnél „Állj, elsőbbségadás kötelező (P6) közlekedési tábla” került elhelyezésre, előrejelző táblákkal és burkolati jelek felfestésével.*



21.) Ferenc utcai volt Baptista Imaház A Képviselő Testület júniusi ülésén dönteni kellett a Ferenc utcai volt Baptista Imaház helyi védettségének megszüntetéséről. Önkormányzati rendelet alapján a Bp. XX. Ferenc u. 5. sz. alatti, volt baptista imaház épülete a Főváros helyi védettségű örökségei közé tartozik. Az épületet 1906-ban építették, s éveken keresztül imaházként funkcionált. A műemlék épületet az Egyháztól 1997-ben vásárolta meg egy magánszemély. Az ingatlan ekkor még viszonylag jó állapotban volt. 2015-ben beomlott a tetőszerkezet, falai az utcai oromfal kivételével ledőltek. Az utcai homlokzat fala dúccal lett megtámasztva.



EM

A tulajdonos az épületen helyreállítási munkát azóta sem végeztetett, a megmaradt épületrész állapota tovább romlott. *2022-ben az ingatlan tulajdonosa kérelmezte, hogy a Testület támogassa a helyi védettség megszüntetését, mivel ez szükséges ahhoz, hogy az épület teljes mértékig visszabontható legyen.* A Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság (KVB) ülésén és a Testületi ülésen többen is szót kértek. A többség a kérelem elutasítása mellett foglalt állást, ahogyan jómagam is. A KVB határozatával megegyezően döntött a testület, mely határozat röviden az alábbi: *A Polgármesteri Hivatal forduljon az Építésügyi Hatósághoz az ingatlanon lévő fővárosi helyi védett épület balesztveszélyének elhárítása érdekében. Ne támogassa a volt baptista imaház - fővárosi helyi védett épületnek - településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet szerinti védettségének megszüntetését. A testület többsége nem támogatta a helyi védettség megszüntetését.*

22.) Házzámtáblák. Kerületünket járva tapasztalom, hogy sok helyen az utca- és házzámtábla hiányzik. Szükségesnek tartom a hiányzó névtáblák pótlását, valamint a lakosság ösztönzését a házzámok feltüntetésére. A házzámtáblákról rendelet szerint az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni. Sajnos sok tulajdonos ezzel változatlanul nem foglalkozik. A 2022. július 14-i testületi ülésen kértem a Hivatalt, hogy szólítsa fel a háztulajdonosokat, hogy a házzámtáblákat kötelességük kihelyezni a házak falára, vagy a kapura. A házzámtáblák megléte fontos a tűzoltók, mentők, orvosok, postások, rendőrség és a lakosság szempontjából is. Fentiekkel kapcsolatban Önkormányzatunk rövidesen az alábbi felhívást jelentette meg: *„FELHÍVÁS házzámtáblák kihelyezésére. Közzétételi dátum:2022.08.31. Fentiek alapján kérjük a Tisztelt Lakosságot, hogy – a hivatkozott jogszabály figyelembe vételével – a házzámtáblák szükség szerinti pótlásáról, kihelyezéséről haladéktalanul gondoskodni szíveskedjenek.”*

23.) Vörösmarty utcai orvosi rendelő felújítása. Az Egészséges Budapestért program keretében felújításra került a Vörösmarty utcai orvosi rendelő. Képviselőtársaimmal megnéztük, hogy milyen lett. Kicserélték a linóleumot, az álmennyezetet, a lámpatesteket. Kifestettek és a mosdóhelyiségeket is teljesen felújították. Az épület az 1970-80-as városrekonstrukció során épült. A felújítások során nekünk képviselőknek oda kell figyelnünk, hogy a felújítások épületen kívül-belül, hogy az elvárásoknak a kisebb rekonstrukciók is megfeleljenek.

24.) Zrínyi Iskola. A Képviselő testület korábban megbízott a Zrínyi Miklós Általános Iskola (1205 Budapest, Mártírok útja 47.) Intézményi Tanácsának tagságával. Ez év júniusban egyeztettem Rihmer Aurél úrral az iskola vezetőjével az iskola szervezeti szabályzatáról és aktuális témákról. A csütörtöki képviselő-testületi ülésen napirendre került a Zrínyi Miklós Általános Iskola helyzete. Évek óta nem indítottak első osztályt az oktatási intézményben, ezért annyira lecsökkent a tanulói létszám, hogy jövőre nem tanulóktól lesz hangos az iskola. A Pesterzsébet Önkormányzatának tulajdonában lévő épületet ingyenes használatra át kellett adni a Tankerületnek. Úgy gondoltuk, hogy ha már nem folyik ott oktatás, az épületet visszaadja a Tankerület, mint tette azt a Tátra téri iskolánál. A Mártírok útján lévő épületet viszont szeretnék megtartani, mert a Külső-Pesti Tankerületi Központ kíván beköltözni, egyes részeit irattárként hasznosítani. Sajnos abba nincs beleszólása a képviselő-testületnek, hogy az oktatást megszüntessék, és a gyermekeket elhelyezzék a kerület más iskoláiba, de az épület hasznosításáról dönthetünk. Nem szeretnénk más célra ingyenesen átadni az épületet. A Testületi ülésen a többség nem vette tudomásul a bezárást és nem szeretné ingyen átadni az épületet. Az iskolát a Tankerület bezárta, az oktatás szünetel.

25.) Lakossági fórumok, rendezvények. Rendszeresen rész veszek lakossági fórumokon, rendezvényeken: pl. Gubacsi-híd és a Duna-part környezetében tervezett fejlesztésekről és hatásaikról, rendészeti jellegű lakossági fórum. Tátra tér közlekedése fórum. Falevél és



szemétszedés: a Föld napján április 22-én több képviselőtársammal és bizottsági tagokkal az Újtelepi Parkerdő takarításában vettünk részt, az erdő védelme érdekében. Rendszeresen részt vettem még a következőkön: reformkori nap, ünnepek, ingatlanokkal és parkolási gondokkal kapcsolatos bejárások, Városközpontban parkolási-közlekedési egyeztetések, Duna-parttal kapcsolatos bejárások, sportlétesítmények megtekintése, városvédelmi és helytörténeti előadások-rendezvények.

26.) Jogsértések. Körzetemből évek óta rendszeresen jelzik, hogy a Határ út - Köteles utcánál, a Balassa és Tuba utca környékén – főként az esti-éjszakai órákban – IX. ker. Gubacsi út-Szabadkai úthoz hasonló jogsértések fordulnak elő. Kérésemre a területen térfigyelő kamerát is telepítettek, rendszeres a járőrözés közterület felügyelőink részéről. Ameddig volt rendőrségi megbízott mellém rendelve, addig vele is rendszeresen egyeztettem. Sajnos ezek a „jogsértési problémák” az intézkedések után sem oldódtak meg. Az ottani fák gallyazására is fokozottan figyelek, hogy jobban belátható legyen ez a környék. Az új alezredes rendőrkapitány részéről eddig még nem jelöltek ki új rendőrségi kapcsolattartót, remélhetőleg a jövőben ez megtörténik.

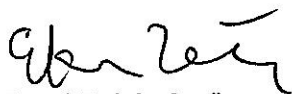
27.) Szelektív szigetek. Környezetünk egészségvédelme és tisztasága érdekében a szelektív szigetek fontosak. Részt veszek a szelektív szigetek helyszíni ellenőrzéseiben, bejárásokon. Városvédelmi tanácsnokként kiemelten igyekszem segíteni a szelektív szigetek megtartását, mert városunk tisztasága érdekében ezekre igen nagy szükség van.

28.) Képviselői keret. Testületünk úgy döntött, hogy az egyéni körzetben győztes önkormányzati képviselők - saját körzetükben - 1 millió forint felhasználásáról rendelkezhetnek. Területemen nagy problémát jelentenek az utcasarkokon lévő, magasra nőtt bokrok, melyek nehezítik a közlekedést, a keresztező utcák beláthatóságát. A részemre biztosított keretösszegeből – a sok panaszt is okozó – túlságosan megnőtt bokrok rendbetételét finanszírozzuk, helyszíni takarítással egybekötve. Helyszíni bejárásokon egyeztettem a Szociális Foglalkoztató vezetőjével. A gallyazási, metszési munkákat már elkezdték és ebben az évben be is fejezik. Reményeim szerint a kertvárosi közlekedést, valamint az utcák rendezettségét nagymértékben elősegíti a növényzet rendbetétele.

29.) Hibabejelentés. Képviselői munkám fontos részeként számos esetben kezdeményeztem a központi hibabejelentőn és személyesen is a felmerült problémák (fákkal kapcsolatos gondok, közút és járdabeszakadások, stb.) problémák továbbítását az Önkormányzat vagy a Csatornázási Művek, szolgáltatók stb. felé.

Köszönöm figyelmüket és az elkövetkező években is várom megtisztelő megkeresésüket. Önkormányzati képviselői feladataimat a jövőben is igyekszem megelégedésre végezni.

Budapest, 2022. 11.29.



Ettvel Zoltán Jenő
05. körzet választott önkormányzati képviselője
KVB alelnök
városvédelmi tanácsnok
06 30 406 8171
E-mail: ettvel.zoltan@pesterzsebet.hu