

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltiségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),  
valamint a vele közös háztartásban élő házaspár- vagy élettársa  
és gyermeke számára**

*A nyilatkozatot adó személye*

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár- vagy élettársa (a továbbiakban: házaspár-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Jurák Tamás

3. A házaspár-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

**A) Rész**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

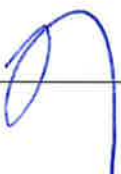
**I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
Budapest XX.

b) Az ingatlan területnagysága: 51 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): *kivett*

  
alíírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt


- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2016

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest XI.
- b) Az ingatlan területnagysága: 42 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel, 2025

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



---

aláírás

---

Budapest, 2026. január 19.

kelt

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- |                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| a) <i>személygépkocsi:</i>         | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| b) <i>tehergépjármű, autóbusz:</i> | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:          |       |
|                                    | típus |




---

 aláírás

 Budapest, 2026. január 19.
 

---

kelt

<i>c) motorkerékpár:</i>	típus
a szerzés ideje, jogcíme:	
	típus
a szerzés ideje, jogcíme:	
	típus
a szerzés ideje, jogcíme:	
	típus

## 2. Vízi vagy légi jármű:

*a) jellege:*  
 típusa:  
 a szerzés ideje, jogcíme:

*b) jellege:*  
 típusa:  
 a szerzés ideje, jogcíme:

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

<i>a) egyedi alkotások:</i>		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		
<i>b) gyűjtemény:</i>		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		
	megnevezés	db
a szerzés ideje, jogcíme:		



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap<sup>1</sup> hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: értékpapír

névérték, biztosítási összeg: 60207 EUR

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

---

<sup>1</sup> 38.650 Ft



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:** Ft

**7. A mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz:**

Ft

**8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

*a) pénzügyi számlakövetelés:*

forintban:

devizában (forintértéken):

*b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:* Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:**

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:


megnevezés:

megnevezés:

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

  
aláírás

Budapest, 2026. január 19.  
kelt

#### IV. Egyéb közlendők

Az értékpapírban elhelyezett befektetés alaptőkéje öröklésből, illetve ingatlan értékesítéséből származik.

  
\_\_\_\_\_  
aláírás

Budapest, 2026. január 19.  
kelt

**B) Rész****JÖVEDELEMNYILATKOZAT**  
**(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: tanár

Munkahelye: József Attila Kat. Ált. Isk.

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 912037 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadása

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 205000 Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):


d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

  
\_\_\_\_\_  
aláírás

Budapest, 2026. január 19.  
kelt

**C) Rész****GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

  
aláírás

Budapest, 2026. január 19.  
kelt

## IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

## V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



---

aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt