

Elektronikus
példány
J.M.

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati alpolgármester (a továbbiakban: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettársa (a továbbiakban:
házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: NEMES LÁSZLÓ

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

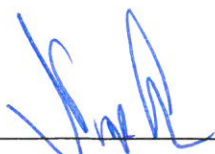
I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
BUDAPEST XX.

b) Az ingatlan területnagysága: 542 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

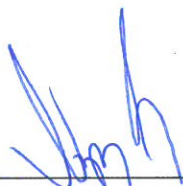
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 55 m² földszint, +tetőtér
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, 1/2 tulajdonrész: 1998.04., 1/1: 2020.08.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Jászkisér
- b) Az ingatlan területnagysága: 1,5864 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): külterületi szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: épület nélkül
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztatlan közös tulajdon
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 5543/27045
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés, 2015.09.02

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

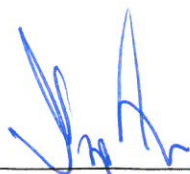
4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): –
 b) Az ingatlan területnagysága: –
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: –
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): –
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): –
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: –
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): –

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) *személygépkocsi*: – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
- b) *tehergépjármű, autóbusz*: – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

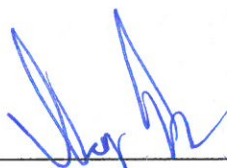
c) *motorkerékpár*: – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: – típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: –
 típusa: –
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 b) jellege: –
 típusa: –
 a szerzés ideje, jogcíme: –

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) *egyedi alkotások*:
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 b) *gyűjtemény*:
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap¹ hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

b) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

c) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

d) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

e) megnevezés: –

a szerzés ideje, jogcíme: –

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

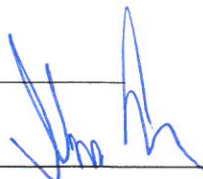
megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

megnevezés: –

névérték, biztosítási összeg: –

¹ 38.650 Ft



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0Ft

7. A mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz:
0Ft

8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 2.700.000

devizában (forintértéken): 0

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 3.000.000Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:

megnevezés: –

megnevezés: –

megnevezés: –

megnevezés: –

megnevezés: –

megnevezés: –

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 29.923.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint



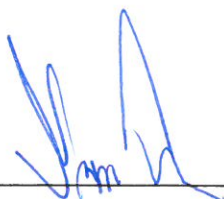
aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

IV. Egyéb közlendők

- 1.) Havi 50.000 Ft rendszeres megtakarítás K&H Bankban.
- 2.) Havi 63.814 Ft nyugdíjcélú megtakarítás UNIQA Biztosítónál.



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

B) Rész**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: informatikus

Munkahelye: DXC

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 920250 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

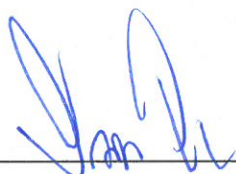
d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

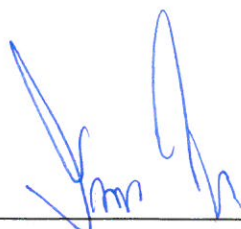
1. Gazdasági társaság neve: TURCSÓK BETÉTI TÁRSASÁG
kényszertörlesztés alatt
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
kültág
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 20%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 20%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

II.

1. Gazdasági társaság neve: RENY BETÉTI TÁRSASÁG
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
beltág
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 80%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 80%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: képviselő

III.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -



aláírás

Budapest, 2023. január 24.

kelt