

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettársa (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: NEMES LÁSZLÓ

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
BUDAPEST XX.

b) Az ingatlan területnagysága: 542 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 55 m² földszint, +tetőtér
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1998.04. vásárlás

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): -
- b) Az ingatlan területnagysága: -
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): -
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: -
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): -



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): –
- b) Az ingatlan területnagysága: –
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): –
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege(lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: –
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): –
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): –
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: –
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): –

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- | | |
|---------------------------------------|-------|
| a) <i>személygépkocsi</i> : – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| b) <i>tehergépjármű, autóbusz</i> : – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |
| – | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: – | |


aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

c) *motorkerékpár*: – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – típus
 a szerzés ideje, jogcíme: – típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: –
 típusa: –
 a szerzés ideje, jogcíme: –

b) jellege: –
 típusa: –
 a szerzés ideje, jogcíme: –

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) *egyedi alkotások*:
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –

b) *gyűjtemény*:
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –
 – megnevezés – db
 a szerzés ideje, jogcíme: –



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap¹ hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

c) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

d) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

e) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: állampapír

névérték, biztosítási összeg: 9.675.000 Ft

megnevezés: megtakarítási számla

névérték, biztosítási összeg: 969.000 Ft

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -


megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

megnevezés: -

névérték, biztosítási összeg: -

¹ 38.650 Ft



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0Ft

7. A mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz:

0Ft

8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 1.438.000

devizában (forintértéken): 0

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 0Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

megnevezés: -

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): 0 forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 11.023.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 0 forint



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

IV. Egyéb közlendők

III/2. részletezése:

- K&H Bank felé fennálló 21.422.000 Ft hitel fele (adóstársként): 10.711.000 Ft
- Erste bank felé fennálló hitel 312.000 Ft.



alíírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

B) Rész**JÖVEDELEMNYILATKOZAT**
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: informatikus

Munkahelye: DAMIT Zrt.

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 480 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: nyugdíj

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Államkincstár

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 778.875 Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

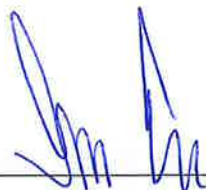
d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): -

d) A jövedelem (bruttó) összege: - Ft



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

C) Rész**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: –
2. Gazdasági társaság formája: –
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
–
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: –%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: –%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: –

II.

1. Gazdasági társaság neve: RENY BETÉTI TÁRSASÁG
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
beltág
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: 80%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 80%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: képviselő

III.

1. Gazdasági társaság neve: –
2. Gazdasági társaság formája: –
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
–
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: –%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: –%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: –



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

V.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
-
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -



aláírás

Budapest, 2026. január 19.

kelt